

U S N E S E N Í

ze 3. řádného zasedání Zastupitelstva města, které se konalo ve středu 20. června 2007 od 17⁰⁰ hod. ve velké zasedací síni Městského úřadu čp. 615.

I. Kontrola usnesení:

1. Usnesení termínovaná k 20. červnu 2007 jsou splněna, kromě usnesení ZM č.V/6 ze dne 25.4.2007.

II. Zastupitelstvo města bere na vědomí:

1. Zprávu o činnosti Rady, výborů a komisí.
2. Informace o likvidaci odpadu ve městě a v místních částech.
3. Hodnocení plnění smlouvy s f. Bouška.
4. Hodnocení smlouvy s f. VOS Horský.
5. Hodnocení smlouvy s RK L+L.
6. Hodnocení smlouvy s J. Štěpánkem na provoz KD a Kina.
7. Informace o přípravě výstavby marketu Penny a doporučilo dopracovat záměr výstavby Penny Marketu dle varianty „90“ (*viz. příloha*) s výchozími podmínkami:
 - a) v případě nutnosti musí být umožněn náhradní průjezd parkovištěm a to i pro nákladní dopravu
 - b) pozemky pod průjezdnou komunikací zůstanou v majetku města
 - c) za případné vykácené staré stromy bude provedena náhradní výsadba dle jejich ocenění a požadavků Města
 - d) bude vytvořen záliv autobusové zastávky v ul. Dukelská
8. Informační materiál Koncepce kultury ve městě.
9. Informaci a sdělení výsledku výběru kupujícího VZK obálkovou metodou.
10. Informace o opatřeních proti drogám v areálu TJ Tatran.
11. Informace o OSSZ – ukončení činnosti pobočky v Podbořanech.

III. Zastupitelstvo města schvaluje:

1. Volbu ověřovatelů zápisu: MUDr. Ráliš, MUDr. Záhorský
2. Volbu návrhové komise: předseda Ing. Šopf
členové Mgr. Honzlová, p. Dragula
3. Vyhlášku Města Podbořany č. 4/2007 o užívání městských symbolů.
4. Bezúplatné nabytí majetku, znění, text a podpis převodních smluv *viz. příloha*
areálu kasáren na nabytí nemovitostí, které tvoří část bývalého vojenského objektu Podbořany – kasárna, CE 04-17-01 a bývalý vojenský objekt Podbořany – čerpací stanice technické vody, CE 04-17-13 darem darovací smlouvou s plným vědomím případných závazků vůči třetím osobám, nákladů na sanaci ekologických škod a dalších povinností plynoucích z uzavření těchto smluv. Účetní hodnota majetku je 233 mil. Kč. Výčet nemovitého a movitého majetku + smlouva *viz. příloha*
5. Smlouvu č. 320010001686 o připojení k distribuční soustavě s SČP Net s.r.o. – připojení nového odběrného místa – nová sportovní hala v areálu TJ Tatran, *viz. příloha*
6. Příspěvek na vybudování IS fyzické osobě ve výši 50.000,- Kč
7. Návrh zadání změny č. 5 ÚPN SÚ Podbořany bez připomínek
8. Rozpočtová opatření č. 5 – 12/2007 *viz. příloha*
9. Závěrečný účet města za rok 2006 a souhlasí s celoročním hospodařením a to **BEZ** *viz. příloha*

VÝHRAD

10. Prodej majetku:

- a) prodej části parcely č. 270/1 – ostatní plocha, dle nového GP je to p.p.č. 270/39, o výměře 68 m² v k.ú. Podbořany fyzické osobě. Kupní cena 100,- Kč/m²
- b) prodej p.p.č. 1536/1 – ostatní plocha, o výměře 19 m² a části p.p.č. 1240/1 – zahrada, o výměře 224 m² v k.ú. Podbořany (dle nového GP č. 1240/4), žadatel: fyzická osoba. Kupní cena 50,- Kč/m²
- c) prodej části p.p.č. 17/1, o výměře 32 m² v k.ú. Letov (dle nového GP č. 17/14- ostatní plocha, o výměře 32 m²), žadatel: fyzická osoba. Kupní cena 20,- Kč/m²
- d) prodej části parcely č. 59 – ostatní plocha, o výměře 82 m² v k.ú. Podbořany (po zaměření GP je to p.p.č. 59/3 – ostatní plocha o výměře 63 m² a st.p.č. 53/2 – zastavěná plocha, o výměře 19 m²), žadatel: fyzická osoba. Kupní cena 100,- Kč/m². Prodej bude uskutečněn až po provedení směny dle usnesení č. III/f ze dne 20. 6. 2007
- e) směnu mezi fyzickou osobou a Městem Podbořany. Fyzická osoba smění celou nově nabytou část st.p.č. 53 (dle nového GP je to st.p.č. 53/2 – zastavěná plocha, o výměře 19 m²), město smění část p.p.č. 59 - dle nového GP je to p.p.č. 59/5 – ostatní plocha, o výměře 15 m² a p.p.č. 59/4 – ostatní plocha, o výměře 3 m²). Rozdíl 1m² bude vyrovnán finančně za cenu obvyklou. Po provedení směny bude následovat prodej části č. 59 Zaspalovým spolu se zřízením věcného břemene na vodoměrnou šachtu, vodovod a kanalizaci zde vedoucí.

11. Přistoupení fyzické osoby ke kupní smlouvě na koupi bytu č. 14 v čp. 914 uzavírané mezi Městem Podbořany a fyzickou osobou

12. Prodej parcely č. 1530/17 - orná půda, o výměře 1369 m² v k. ú. Podbořany žadatelkou (fyzickou osobou) fyzické osobě a uděluje tímto souhlas s prodejem.

13. Nabytí majetku:

- a) Bezúplatné nabytí parcely č. 253/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 568 m² (nové číslo po GP je 253/6) a pozemkové parcely č.38/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 824 m² a č. 51/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 433 m² v k.ú. Hlubany od ÚZSVM
- b) bezúplatné nabytí parcely č. 1775/1 – orná půda, o výměře 9975 m², v k.ú. Podbořany na bytovou výstavbu od Pozemkového fondu, Osvoboditelů 420, Louny ČR
- c) úplatné nabytí pozemku PK parcely č. 3109 o výměře 702 m² a PK č. 3106 o výměře 1225 m² od PF ČR, Osvoboditelů 420, Louny (předpokládaná cena je cca 15000,- Kč)
- d) úplatné nabytí parcely č. 357/7, o výměře 103 m², v k.ú. Podbořany od fyzických osob. Kupní cena : 100,- Kč/m²
- e) bezúplatné nabytí parcely č.1729/2 – ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 636 m², v k.ú. Podbořany od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
- f) bezúplatné nabytí pozemkových parcel č. 1865/8, o výměře 697 m² a č.1865/14, o výměře 152 m², obě ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Podbořany od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

14. Plán práce Zastupitelstva na 2. pololetí 2007

15. Prodej hasičského vozidla SPZ LN 62-24 CAS 25 RTHP za odhadní cenu 96.008,- Kč vč. DPH dle Radou stanoveného pořadí: 1. Město Vroutek – 30 dní na úhradu kupní ceny. V případě neuzavření smlouvy s Městem Vroutek: 2. AZS 98 s.r.o. Plzeň.

16. Vyžádání uvedení tiskové opravy článku, týkajícího se prodeje bytů v novinách Region Podbořanska.

IV. Zastupitelstvo města neschvaluje:

1. Navýšení rozpočtu na mzdy pro Dům s pečovatelskou službou
2. Prodej p.p.č. 1678/5 – ostatní plocha, o výměře 258 m², v k.ú. Podbořany, žadatel: fyzická osoba. Kupní cena 100,- Kč/m²
3. Prodej části parcely č. 270/1 – ostatní plocha, dle nového GP je to p.p.č. 270/39, o výměře 68 m² v k.ú. Podbořany fyzickým osobám. Kupní cena 100,- Kč/m²
4. Žádost firmy Gastro s.r.o. Chomutov o finanční dotaci na kulturní akce ve výši 57.000,- Kč

V. Zastupitelstvo města ukládá:

1. Realizovat schválené prodeje, nabytí a směny majetku
Zodpovídá: Ing. Růžičková
Termín: průběžně
2. Podepsat převodní smlouvy areálu kasáren na nabytí nemovitostí, které tvoří část bývalého vojenského objektu Podbořany – kasárna, CE 04-17-01 a bývalý vojenský objekt Podbořany – čerpací stanice technické vody, CE 04-17-13 darem darovací smlouvou.
Zodpovídá: starosta
Termín: 12. 9. 2007
3. Zpracovat rozpočtová opatření do rozpočtu města
Zodpovídá: pí Gašparová
Termín: 12. 9. 2007

Mgr. Radek Reindl
starosta města

Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé