

# ÚZEMNÍ PLÁN BLŠANY

## ZMĚNA Č. 2 ÚP

POŘIZOVATEL : **MĚÚ PODBOŘANY**  
**STAVEBNÍ ÚŘAD**  
**ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ**  
Mírová 615  
441 01 Podbořany  
Na žádost Města Blšany.

ZPRACOVATEL : **ING. ARCH. PAVEL KROLÁK**, URBANIST.EU  
ZÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ :	OOP - ODŮVODNĚNÍ	
VÝKRES :	<b>PŘEDPOKLÁDANÉ ZÁBORY ZPF A PUPFL</b>	ČÍSLO VÝK.: <b>O3</b>
AUTOŘI :	ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, ING. EVA ŘEZŇÍČKOVÁ, ING. MICHAL ŠATAVA	SEVER :
MĚŘÍTKO :	<b>1 : 5 000</b>	DATUM : <b>02/ 2026</b>
100 m                      250 m                      500 m		PARÉ :

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA

### ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU BLŠANY

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU BLŠANY VYDAL:

**Zastupitelstvo Města Blšany**

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU BLŠANY:

POŘIZOVATEL:

**Městský úřad Podbořany**

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE:

JMÉNO A PŘÍJMENÍ: **Irena Herejková**

FUNKCE: **referent územního plánování**

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA A PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE:

## PLOCHA ROZVOJOVÁ A PLOCHA ZMĚNY VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

NÁVRH

**Zx** PLOCHA ZASTAVITELNÁ (označení)

**Px** PLOCHA PŘESTAVBY (označení)

**XX** PLOCHA ZMĚNY ROZDÍLNÉHO ZPŮSOBU VYUŽITÍ (hranice a označení)

## ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND

STAV

**72901** BONITOVANÁ PŮDNĚ EKOLOGICKÁ JEDNOTKA (BPEJ) (hranice a označení)

**II.** TŘÍDA OCHRANY (označení)

 ÚZEMÍ S VÝSKYTEM ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V I. TŘÍDĚ OCHRANY (plocha)

 ÚZEMÍ S VÝSKYTEM ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V II. TŘÍDĚ OCHRANY (plocha)

 ÚZEMÍ S VÝSKYTEM ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V III. TŘÍDĚ OCHRANY (plocha)

 ÚZEMÍ S VÝSKYTEM ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V IV. TŘÍDĚ OCHRANY (plocha)

 ÚZEMÍ S VÝSKYTEM ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V V. TŘÍDĚ OCHRANY (plocha)

 PLOCHY SE ZMĚNĚNÝM VODNÍM REŽIMEM - PLOCHY ODVODNĚNÉ

 STAVBY A ZAŘÍZENÍ PRO OPTIMALIZACI VODNÍHO REŽIMU - ODVODNĚNÍ

## PŘEDPOKLÁDANÝ ZÁBOR ZPF PLOCHOU ZMĚNY ČI KORIDOREM

NÁVRH

 NÁVRAT PŮDY DO ZPF (plocha)


 ZÁBOR NOVĚ NAVRŽENÝ (plocha)

 ZÁBOR NOVĚ NAVRŽENÝ V ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ (plocha)

 ZÁBOR NOVĚ NAVRŽENÝ V ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ - NEVYHODNOCO VANÝ (hranice plochy)  
- Výměra záboru je menší než 0,2 ha.

## ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM

STAV

 HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - AKTUALIZOVANÉ ZMĚNOU

 HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - RUŠENÉ ZMĚNOU

 HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - AKTUÁLNĚ PLATNÉ

## OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEVY

STAV

 HRANICE DÍLČÍ LOKALITY ZMĚNY

 HRANICE PARCELY KN ČR

 HRANICE PARCELY KN ČR  
Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE

 VNITŘNÍ KRESBA

 OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY KN ČR

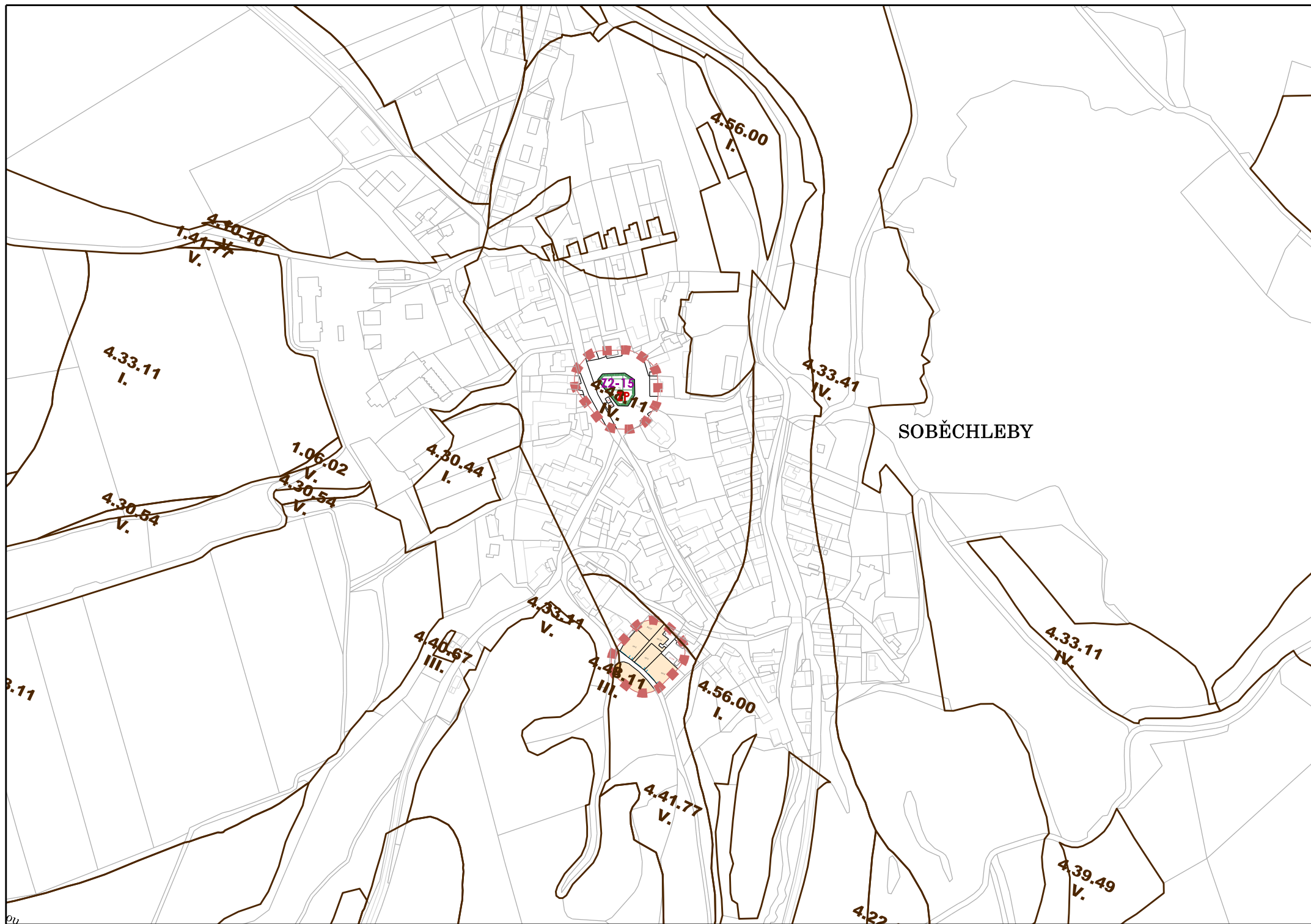
 OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY KN ČR

 HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ

 HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ









4.10.00  
III.

4.33.11  
I.

4.33.01  
III.  
BI.2

4.30.41  
IV.

1.22.12  
IV.

MALÁ ČERNOČ

4.33.11  
III.

B1.2 P2-19

22-18  
BI.2

Na Alentě

4.10.00  
I.

22-17  
BI.2

4.30.41  
IV.

4.11.10  
V.

4.39.49  
IV.

4.41.74  
V.

4.41.67  
V.

4.75.41  
V.

4.30