ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU OČIHOV BYLA SPOLUFINANCOVÁNA Z PROSTŘEDKŮ MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ

ÚZEMNÍ PLÁN
OČIHOV
ZMĚNA Č. 2

POŘIZOVATEL : **MěÚ PODBOŘANY - STAVEBNÍ ÚŘAD ODD. - ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ**
MÍROVÁ 615
441 01 PODBOŘANY
Na žádost Obce Očihov.

ZPRACOVATEL : **ING. ARCH. PAVEL KROLÁK**,
URBANIST.EU
ZÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ :	NÁVRH
VÝKRES :	**VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ**
OBJ.Č. VYK. :	1
AUTOŘI :	ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, ING. EVA ŘEZNÍČKOVÁ, ING. MICHAL ŠATAVA
SEVER :	
MĚŘÍTKO :	1 : 10 000
DATUM :	11/ 2020
FORMÁT :	

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA

Změna č. 2 ruší nápis LEGENDA a rozdělení jevů na stav a návrh:

~~*LEGENDA*~~
~~*STAV NÁVRH*~~

Změna č. 2 doplňuje do výkresu název následující kategorie jevů:

ROZVOJOVÁ PLOCHA VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM
část území, kde dochází ke změně stávajícího využití

Změna č. 2 upravuje vzhled, popis a identifikátor následujících jevů:

- ~~ZASTAVITELNÉ PLOCHY~~
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- ~~PLOCHY PŘESTAVBY~~
- TRANSFORMAČNÍ PLOCHA

Změna č. 2 upravuje vymezení zastavitelných ploch:

- ZASTAVITELNÁ PLOCHA - nově vymezená plocha, hranice dříve vymezené plochy
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA - označení nové / původní plochy

Změna č. 2 doplňuje do výkresu následující kategorii jevů:

KORIDOR VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM
koridor vymezený pro umístění vedení dopravní nebo technické infrastruktury a jiné záměry

Změna č. 2 nově vymezuje následující jevy za účelem uvedení do souladu s nadřazenou dokumentací (ZÚR):

- CNx.x KORIDOR PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
  - **CNZ.V11b** - *Vodní dílo: Přivaděč vody z Ohře do nádrže Vidhostice a související veřejnou infrastrukturu.* (**ZÚR**)
- CNx.x KORIDOR PRO OPATŘENÍ NESTAVEBNÍ POVAHY
  - **CNZ.U1** - Údolní niva: Vymezení údolní nivy toku Bílanka. (**ZÚR**)
  - **CNZ.U2** - Údolní niva: Vymezení údolní nivy toku Očihovecký potok. (**ZÚR**)
- CNx.x *OZNAČENÍ NOVĚ VYMEZOVANÉHO KORIDORU*

Změna č. 2 doplňuje do výkresu název následující kategorie jevů:

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM
část území vymezená podle z. č. 283/2021 Sb. §116

Změna č. 2 upravuje vzhled a popis následujícího jevu:

- ~~ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ KE DNI 15. 3. 2019~~
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

Změna č. 2 upravuje vymezení zastavěného území:

- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ - nově vymezené / rušená hranice / stávající hranice

Změna č. 2 doplňuje do výkresu název následující kategorie jevů:

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEV
podkladová geografická data od ČÚZK

Změna č. 2 doplňuje do výkresu zobrazení následujících jevů:

- HRANICE PARCELY KN ČR
- HRANICE PARCELY KN ČR Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE
- VNITŘNÍ KRESBA
- OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
- OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
- KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ (hranice)

Změna č. 2 upravuje vzhled a popis následujícího jevu:

- ~~HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE - ŘEŠENÉ ÚZEMÍ~~
- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ (hranice)
- *HRANICE DÍLČÍ LOKALITY ZMĚNY*

Změna č. 2 ruší následující text ve výkresu:

~~*POPIS ROZVOJOVÝCH PLOCH*~~

~~*Z1 - PŘELOŽKA KOMUNIKACE I/27*~~
~~*Z2 - CHODNÍK PRO PĚŠÍ A CYKLOSTEZKA MEZI OČIHOVEM A OČIHOVCEM*~~

~~*Z10 - PLOCHA K HROMADNÉ REKREACI*~~
~~*Z11 - SMÍŠENÉ OBYT.NE ÚZEMÍ*~~
~~*Z12 - SMÍŠENÉ OBYT.NE ÚZEMÍ*~~
~~*Z13 - SMÍŠENÉ OBYT.NE ÚZEMÍ*~~
~~*Z14 - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ*~~
~~*Z15 - SMÍŠENÉ OBYT.NE ÚZEMÍ*~~
~~*Z16 - SMÍŠENÉ OBYT.NE ÚZEMÍ*~~
~~*Z17 - OBČANSKÁ VYBAVENOST*~~
~~*Z18 - VODNÍ PLOCHA*~~
~~*Z19 - SMÍŠENÉ OBYT.NE ÚZEMÍ*~~

~~*T30 - LEHKÁ VÝROBA*~~
~~*T31 - LEHKÁ VÝROBA*~~
~~*T40 - SMÍŠENÉ OBYT.NE ÚZEMÍ*~~
~~*T41 - SMÍŠENÉ OBYT.NE ÚZEMÍ*~~

~~*P1 - OBČANSKÁ VYBAVENOST*~~
~~*P2 - OBČANSKÁ VYBAVENOST*~~