


Městský úřad Podbořany
Mírová 615
441 01 Podbořany

Praha 20. 6. 2025

Žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

V návaznosti na Vaše sdělení č.j. SÚ/47213/2025/Mik ze dne 16. 6. 2025, ve kterém stavební úřad výslovně uvádí, že nepřihlížel k souhlasu bývalého vlastníka sousedního pozemku, pana , ze dne 17. 2. 2022, a tento nebyl podkladem pro žádný správní úkon, Vás tímto žádám o poskytnutí následujících informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím:

Žádám o sdělení:

- 1) Jaký je právní režim následujících stavebních zásahů uvedených v dokumentu „Souhlas“ ze dne 17. 2. 2022:
 - zateplení stavby č.p. 94 včetně zateplení přístavby na hranici pozemků parc. č. 45 a 46,
 - provedení hydroizolace (včetně přístavby),
 - rekonstrukce **oplocení** mezi pozemky parc. č. 45 a 46,
 - stavba **zimní zahrady** na pozemku parc. č. 45 v k. ú. Krásný Dvůr.
- 2) Byla některá z výše uvedených staveb projednána v rámci správního řízení (ohlášení, územní souhlas, stavební povolení)? Pokud ano, žádám o sdělení čísla jednacího, data, typu a výsledku řízení.
- 3) Pokud uvedené stavební úpravy nebyly předmětem správního řízení a nebyl zohledněn souhlas ze dne 17. 2. 2022, považuje stavební úřad výše uvedené stavby za stavby realizované v souladu se zákonem?
- 4) Považuje stavební úřad stavbu zimní zahrady, přístavby a oplocení mezi pozemky parc. č. 45 a 46 za tzv. černou stavbu? Tedy stavby realizované bez zmiňovaného souhlasu.

S pozdravem



Milan Kocík

narozen: ~~30.1.1947~~ bytem: 5. Května, Podbořany, 441 01

Miroslav Bučko,

Narozen: 8. 6. 1969, bytem Dukelská 1143, 438 01 Žatec

Věc: Potvrzení ústního souhlasu se stavebními úpravami, uděleného v roce 2018

Já, níže podepsaný, Milan Kocík tímto potvrzuji vzájemnou ústní dohodu ze dne 15. 6. 2018 mezi mnou a mým tehdejšími sousedem, panem Miroslavem Bučkem.

V rámci uvedené ústní dohody ze dne 15. 6. 2018 jsem já, Milan Kocík, jako tehdejší jediný vlastník pozemku:

parc. č. 46, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 93, rodinný dům, nacházejícího se v obci a kat. území Krásný Dvůr, pro které státní správu vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec,

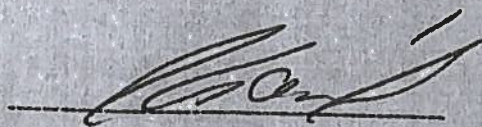
výslovně ústně udělil souhlas panu Miroslavu Bučkovi, vlastníkovému sousedního pozemku

parc. č. 45, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 94, rodinný dům, vše zapsáno na LV č. 74 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro obec a kat. území Krásný Dvůr,

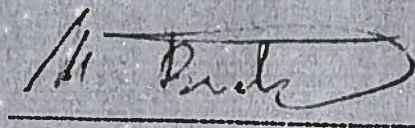
s těmito stavebními úpravami:

1. zateplení stavby č.p. 94, včetně zateplení přístavby na hranici mého pozemku parc. č. 46 a pozemku parc. č. 45 (ve vlastnictví pana Miroslava Bučka);
2. provedení hydroizolace pro stavbu č.p. 94, včetně přístavby;
3. rekonstrukce plotu mezi pozemky parc. č. 45 (ve vlastnictví pana Miroslava Bučka) a parc. č. 46 (v mém vlastnictví). Zároveň tímto po provedení rekonstrukce plotu potvrzuji, že umístění oplocení, jeho trasa, se v žádném případě touto rekonstrukcí nezměnila a jsem přesvědčen, že historicky zůstal beze změn.
4. výslovný souhlas se stavbou Zimní zahrady na výše uvedeném pozemku parc. č. p. 45 (ve vlastnictví pana Miroslava Bučka).

V Podbořanech, dne 17. 2. 2022



Milan Kocík



Miroslav Bučko