

Městský úřad Podbořany
Stavební úřad

Mírová 615, 441 17 Podbořany, tel. 415237538, fax 415237602

Č.j.: SÚ/05/330/1634/Šv
Vyřizuje: Švarcová

Podbořany, dne 19.12.2005



KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Stavební úřad Městského úřadu Podbořany, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1 písm. e/ zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), v kolaudačním řízení přezkoumal podle § 81 stavebního zákona návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí, který dne 28.11.2005 podal

(dále jen "navrhovatel"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 82 stavebního zákona a § 34 vyhlášky č. 132/1998 Sb.

p o v o l u j e u ž í v á n í

stavby

zděná kolna v Kryrech
ul. Hluboká cesta č.p. 509

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. č. 967 v katastrálním území Kryry.

Stavba obsahuje:

- Zděnou nepodsklepenou kolnu o půdorysných rozměrech 6,00 x 7,80 m se sedlovou střechou
- Kolna obsahuje jednu místnost a půdní prostor.
- Na jedné straně kolny jsou osazena vrata, dveře a okno, na protější straně jsou osazena dvě luxferová okna.

Pro užívání stavby se stanoví tyto podmínky podle § 82 odst. 1 stavebního zákona a § 34 odst. 2 vyhlášky č. 132/1998 Sb.:

1. Nepodstatné odchylky skutečného provedení stavby od projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení jsou v projektové dokumentaci vyznačeny. Tyto odchylky nevyžadují řízení o změně stavby.
2. Investor je povinen po celou dobu trvání stavby uchovávat všechny doklady ke stavbě, včetně projektové dokumentace.
3. Stavebník předá na Katastrální úřad v Žatci kolaudační rozhodnutí s potvrzením právní moci a Geometrický plán skutečného zaměření stavby k zápisu do katastru nemovitostí.

Účastníci řízení:**Odůvodnění**

Dne 28.11.2005 podal navrhovatel návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení.

Stavební povolení bylo vydáno dne 10.9.1998 pod č.j.: ÚSÚ/98-330-996.

Rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení bylo vydáno dne 14.11.2000 pod č.j.: ÚSÚ/00-330-1562.

Stavební úřad oznámil dne 2.12.2005 zahájení kolaudačního řízení známým účastníkům řízení. K projednání návrhu současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na 14. prosince 2005 (středa), o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném kolaudačním řízení přezkoumal předložený návrh na kolaudaci, projednal ho s účastníky řízení a zjistil, že stavba je provedena v souladu s § 81 odst. 1 stavebního zákona, jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Při provádění stavby došlo ke změnám oproti projektové dokumentaci ověřené ve stavebním řízení - nebylo provedeno venkovní schodiště do půdního prostoru, uvnitř objektu nebyla provedena dělicí příčka, kolna tudíž tvoří jednu místnost. Tyto změny byly zakresleny do projektové dokumentace v průběhu kolaudačního řízení.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení užívání stavby.

Stanoviska sdělili:

- OÚ Kryry do protokolu dne 14.12.2005.

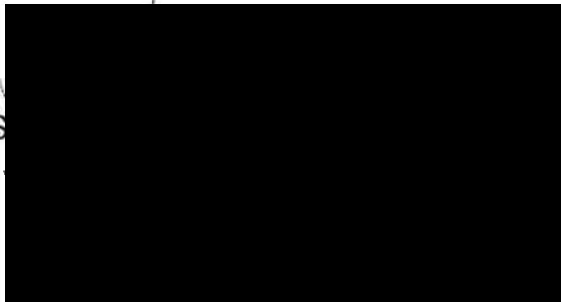
Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

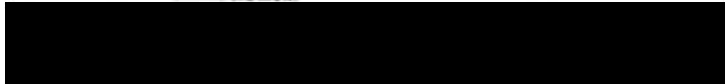
Vedoucí S
Švarcová

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 20 písm. a/ ve výši 100,- Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci (dodejky)



Na vědomí

Obecní úřad Kryry, Hlavní 1, 439 81 Kryry
vlastní