

## U s n e s e n í

ze 47. zasedání Rady města Podbořany, které se konalo dne 21. září 2022 od 15.<sup>00</sup> hod.  
v kanceláři starosty MěÚ v Podbořanech

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, Mgr. Gutzer, Mgr. Čapková, p. Jedlička, p. Vaněk, Ing. Bc. Marhold  
p. Horský

Přizváni: Ing. Bc. Bláhová, MBA, Ing. Gonda, Mgr. Knoblauch, Mgr. Marcelly, Ing. Harvánková

Ověřovatelé zápisu: Ing. Bc. Marhold, p. Horský

### **Kontrola usnesení:**

Nesplněno zůstává usnesení:

### **č. 113/2022**

*Rada města vzala na vědomí přípravu záměru směny pozemků parc.č. 454, druh pozemku: ostatní plocha, o výměře 998 m<sup>2</sup> a parc.č. 453, druh pozemku: ostatní plocha o výměře 3151 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolánky u Kaštic, které jsou ve vlastnictví společnosti Chmel-Vent s.r.o., Kněžice 18, 438 01, IČO: 47308141, za pozemky parc.č. 579/1, druh pozemku: ostatní plocha, o výměře 2 612 m<sup>2</sup> v k.ú. Kněžice u Podbořan, 578/11 druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 629 m<sup>2</sup> v k.ú. Kněžice u Podbořan, 761 druh pozemku: ostatní plocha, o výměře 1594 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kněžice u Podbořan, které jsou ve vlastnictví Města Podbořany a ukládá před realizací směny nejdříve zjistit výši předpokládaných nákladů na případnou opravu památkově chráněné bývalé brány venkovského statku. Z: majetkoprávní odbor*

### **č. 335/2022**

*Rada města schválila vypsání výběrového řízení na těžbu dřeva v městských lesích pro potřeby Města Podbořany šetrnou formou s použitím malé techniky, popř. koní tak, aby došlo k co nejmenším zásahům do zdravého porostu. Jedná se o objem 1 000 – 1 500 m<sup>3</sup> dřeva v k.ú. Podbořany, Dolánky, Buškovice, Neprobylce a Kněžice. Jedná se o uschlé borovice, topoly, javory, modřiny a živé topoly schválené lesním hospodářským plánem k mýtní těžbě. Místo ukládky dřeva bude lokalita AZS u kafilerie. Rada ruší usnesení o prodeji dřeva číslo 244/2022 a 315/2022. Z: tajemník*

Ostatní usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

### **Usnesení č. 389/2022 – Dodatek č. 1-281332740711\_0 ke Smlouvě č.: 1-4832978085\_0**

Rada města schválila Dodatek č. 1-281332740711\_0 ke Smlouvě č.: 1-4832978085\_0 a ukládá starostovi města dokument podepsat.  
Z: odbor MHaS

### **Usnesení č. 390/2022 – Smlouva na dílo na akci: „Dobíjecí stanice pro elektromobily v lokalitách – parkoviště u MěÚ Podbořany na p.p.č. 372/12 a na parkovišti za budovou MP na p.p.č. 1017 v k.ú. Podbořany“**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy a ukládá podepsat smlouvu o dílo se společností E. ON Energie, a.s., 370 01 České Budějovice, IČO 26078201, na akci „Dobíjecí stanice pro elektromobily v lokalitách – parkoviště u MěÚ Podbořany na p.p.č. 372/12 a na parkovišti za budovou MP na p.p.č. 1017 v k.ú. Podbořany“.

Z: odbor investic

Usnesení ze 47. zasedání Rady města Podbořany 21. září 2022 – veřejné znění.

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona o ochraně osobních údajů zveřejněny.

V této části nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

**Usnesení č. 391/2022 – Smlouva na dílo na akci „Podbořany – komunikace v ulici 5. května“ (dohoda o vyrovnání)**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy a ukládá podepsat smlouvu o dílo se společností RRR spol. s r.o., 430 04 Chomutov, IČO 25410946, na akci „Podbořany - komunikace v ulici 5. května“, a to z důvodu nutnosti úpravy části komunikace, kde probíhala stavba „Lokalita Liška Podbořany IS + komunikace“ dle smlouvy o dílo, kdy však oprava komunikace nebyla v díle zahrnuta.

Z: odbor investic

**Usnesení č. 392/2022 – Multifunkční sál ZUŠ Podbořany – výsledky VŘ**

Rada města, na základě doporučení komise pro otevírání a hodnocení nabídek, ukládá podepsat smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky „Multifunkční sál ZUŠ Podbořany“ mezi městem Podbořany a společností Šilhánek a syn, a.s., IČO: 27291278, 439 81 Kryry, a to za celkovou cenu 2 417.141,83 Kč vč. DPH a s právem odstoupení od smlouvy o dílo z důvodu neschválení rozpočtové změny. O této skutečnosti bude objednatel zhotovitele písemně informovat nejpozději do 31. 10. 2022.

1. Šilhánek a syn, a.s., 439 81 Kryry 2 417.141,83 Kč vč. DPH

Z: odbor investic

**Usnesení č. 393/2022 – Uzavření partnerské smlouvy v rámci udržitelnosti projektu „Centrum Pegas Podbořany“**

Rada schválila uzavření partnerské smlouvy mezi Městem Podbořany a partnerem 1. Česká společnost, z. s., 441 01 Podbořany. Předmětem smlouvy je vzájemná spolupráce na realizaci projektu Rekonstrukce objektu „Centrum Pegas v Podbořanech“.

Z: odbor investic

**Usnesení č. 394/2022 - Rozpočtová změna, rozpočtové opatření č. 23 až č. 26**

Rada města schválila změnu rozpočtu – rozpočtové opatření č. 23 až č. 26 (v tis. Kč) – viz příloha.

		Příjmy	Výdaje pol. 5*	Výdaje pol. 6*	Financování pol. 8*
RO 23	Dar na výdaje, které měla obec prostřednictvím JSDH se zajištěním činnosti KACPU	4,64	4,64	0,00	0,00
RO 24	Vratka dotace z OP Výzkum, vývoj a vzdělávání MŠ Bratři Čapků Podbořany	2,55	2,55	0,00	0,00
RO 25	Dotace na výdaje související s volbami do zastupitelstev obcí	308,00	308,00	0,00	0,00
RO 26	Přesuny mezi organizačními jednotkami a položkami, které jsou závaznými ukazateli	0,00	0,00	0,00	0,00
	celkem	315,19	315,19	0,00	0,00

Z: finanční odbor

**Usnesení č. 395/2022 - Dodatek č. 9 k vnitřní směrnici č. 3/2011**

Rada města schválila dodatek č. 9 k vnitřní směrnici č. 3/2011 – Směrnici upravující jednotný postup při vedení pokladen, cenin, přísně zúčtovatelných tiskopisů a cenných papírů.

Z: finanční odbor

Usnesení ze 47. zasedání Rady města Podbořany 21. září 2022 – veřejné znění.

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona o ochraně osobních údajů zveřejněny.

V této části nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

**Usnesení č. 396/2022 - Rozpočtová změna, rozpočtové opatření č. 27**

Rada města schválila změnu rozpočtu – rozpočtové opatření č. 27 (v tis. Kč) – viz příloha.

		Příjmy	Výdaje pol. 5*	Výdaje pol. 6*	Financování pol. 8*
RO 27	Přesuny mezi organizačními jednotkami a položkami, které jsou závaznými ukazateli	0,00	- 1 489,00	1 489,00	0,00
	celkem	0,00	- 1 489,00	1 489,00	0,00

Z: finanční odbor

**Usnesení č. 397/2022 - Schválení navýšení výdajů za grafické zpracování knihy o Podbořanech**

Rada města schválila navýšení výdajů za grafické zpracování knihy o Podbořanech.

Z: finanční odbor

**Usnesení č. 398/2022 - Rozpočtová změna, rozpočtové opatření č. 28**

Rada města schvaluje změnu rozpočtu – rozpočtové opatření č. 28 (v tis. Kč) – viz příloha.

		Příjmy	Výdaje pol. 5*	Výdaje pol. 6*	Financování pol. 8*
RO 28	Přesuny mezi organizačními jednotkami a položkami, které jsou závaznými ukazateli	0,00	743,00	- 743,00	0,00
	celkem	0,00	743,00	- 743,00	0,00

Z: finanční odbor

**Usnesení č. 399/2022 - Podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Přístavba a modernizace odborných učeben v ZŠ Husova 276, Podbořany“**

Rada města schválila podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Přístavba a modernizace odborných učeben v ZŠ Husova 276, Podbořany“ v rámci vyhlášení výzvy Integrovaným regionálním operačním programem – 23. a 24. výzva IROP Základní školy - SC 4.1 (MRR, PR), včetně finanční spoluúčasti Města Podbořany v minimální výši 10 % předpokládaných nákladů na realizaci.

Z: finanční odbor

**Usnesení č. 400/2022 - Podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Půdní vestavba a modernizace stávající infrastruktury v ZŠ T. G. M., Podbořany“**

Rada města schválila podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Půdní vestavba a modernizace stávající infrastruktury v ZŠ T. G. M., Podbořany“ v rámci vyhlášení výzvy Integrovaným regionálním operačním programem – 23. a 24. výzva IROP Základní školy - SC 4.1 (MRR, PR), včetně finanční spoluúčasti Města Podbořany v minimální výši 10 % předpokládaných nákladů na realizaci.

Z: finanční odbor

**Usnesení č. 401/2022 - Žádost o souhlas s realizací Systému generálního klíče v objektu Domova pro seniory Podbořany, p.o.**

Rada města souhlasí s realizací Systému generálního klíče SGHK 300 pro objekt Domova pro seniory Podbořany p.o. firmou ELPRO SV s.r.o., 430 01 Chomutov.

Z: sociální odbor

Usnesení ze 47. zasedání Rady města Podbořany 21. září 2022 – veřejné znění.

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona o ochraně osobních údajů zveřejněny.

V této části nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

**Usnesení č. 402/2022 - Změna v organizačním členění Domova pro seniory Podbořany, p.o., od 01. 01. 2023**

Rada města schválila organizační členění Domova pro seniory Podbořany, p.o., od 1.1.2023.

Z: sociální odbor

**Usnesení č. 403/2022 – Stanovení příplatku za vedení ředitele Domova pro seniory Podbořany, p.o.**

Rada města stanovuje příplatek za vedení pro ředitele Domova pro seniory Podbořany, příspěvkové organizace, ve výši 20% z platového tarifu nejvyššího platového stupně v platové třídě, do které je vedoucí zaměstnanec zařazen.

Z: sociální odbor

**Usnesení č. 404/2022 – Nabídka pozemku**

Rada města sděluje, že Město Podbořany má zájem o nabytí pozemku parc.č. 598/2 v k.ú. Pšov u Podbořan, druh pozemku: ostatní plocha o výměře 84 m<sup>2</sup> od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Pod Nemocnicí 2381, 440 01 Louny.

Z: majetkoprávní odbor

**Usnesení č. 405/2022 – Koupě pozemku**

Rada města doporučila Zastupitelstvu města schválit úplatné nabytí části pozemku parc.č. 2154, druh pozemku: ostatní plocha o výměře 1,41 m<sup>2</sup> za kupní cenu ve výši 1 000 Kč, od společnosti Podhola-stavební firma s.r.o., 44101 Podbořany. Předmětná část pozemku byla dotčena stavbou nové komunikace v souvislosti s rekonstrukcí komunikace Doupovská – Vroutecká.

Z: majetkoprávní odbor

**Usnesení č. 406/2022 – Záměr směny části pozemku**

Rada města schválila záměr směny části pozemku parc.č. 1693/10, druh pozemku: orná půda o výměře cca 120 m<sup>2</sup>, který je ve vlastnictví fyzických osob, za část pozemku parc.č. 1693/12, druh pozemku: orná půda o výměře cca 120 m<sup>2</sup>, který je ve vlastnictví města, vše v k.ú. Podbořany.

Z: majetkoprávní odbor

**Usnesení č. 407/2022 – Smlouva o zřízení věcného břemene**

Rada města schvaluje uzavření a podpis smlouvy o zřízení věcného břemene č. IZ-12-400227/SoVB/01, jejímž předmětem je přeložka kabelového vedení NN na pozemcích parc.č. 1097/24, 1097/22, 1097/64, 1097/77 a 193/1 v k.ú. Podbořany, které jsou ve vlastnictví města. Výše náhrady 1 400 Kč + DPH. Žadatel: ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Z: majetkoprávní odbor

**Usnesení č. 408/2022 – Souhlas se stavbou**

Rada města vydává souhlas ke stavbě nového sjezdu k RD č.p. 37 v obci Hlubany, kterým bude dotčena část pozemku parc.č. 95 v k.ú. Hlubany, ve vlastnictví města. Souhlas je podmíněn dodržením stavebně technických podmínek MěÚ Podbořany – odboru investic, podmínek správců inženýrských sítí a vydáním příslušného povolení ke stavbě sjezdu. Žadatel: fyzická osoba.

Z: majetkoprávní odbor

Usnesení ze 47. zasedání Rady města Podbořany 21. září 2022 – veřejné znění.

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona o ochraně osobních údajů zveřejněny.

V této části nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

#### **Usnesení č. 409/2022 – Přidělení bytu v DpS**

Rada města vzala na vědomí žádost č.j. MHAS/23534/2022 o přidělení bytu zvláštního určení a schvaluje na základě doporučení přidělení bytu č. 12 v Domě s pečovatelskou službou, Sídliště Míru 921, Podbořany. Z: odbor MHaS

#### **Usnesení č. 410/2022 – Přidělení bytu v DPS**

Rada města vzala na vědomí žádost č.j. MHAS/23972/2022 o přidělení bytu zvláštního určení a neschvaluje na základě údajů uvedených v žádosti přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou, Sídliště Míru 921, Podbořany. Z: odbor MHaS

#### **Usnesení č. 411/2022 - Návrh Smlouvy o výkonu funkce odpovědného zástupce**

Rada města schválila Smlouvu o výkonu funkce odpovědného zástupce mezi městem a f. KAPEX s.r.o., Matějská 2544/26, 160 00 Praha, IČ: 28082745, pro zajištění zákonného nakládání s nebezpečnými odpady a zajištění řádného provozu sběrného dvora v Podbořanech. Z: odbor MHaS

#### **Usnesení č. 412/2022 - Žádost o schválení Nájemní smlouvy na používání části AN pro provozování linkové osobní dopravy**

Rada města schválila používání části autobusového nádraží v Podbořanech pro firmu UMBRELLA CITY LINES s.r.o. se sídlem Revoluční 1082/8, Nové Město, 110 00 Praha, IČ: 09507846 pro zajištění osobní autobusové dopravy na trase Praha – Kryry a zpět od 1. 3. 2021, za podmínky podepsání obvyklé Nájemní smlouvy na nájem části autobusového nádraží v Podbořanech. Z: odbor MHaS

#### **Usnesení č. 413/2022 - Nabídka na pronájem a montáž mobilní ledové plochy**

Rada města, vzhledem k mimořádným okolnostem ve vývoji cen energií a spojených nákladů na provoz města v tomto roce, upouští od záměru provozovat v tomto roce mobilní ledové kluziště s tím, že obnoví jeho provozování až v příštím roce, pokud bude jeho provoz ekonomicky přijatelnější. Z: odbor MHaS

#### **Usnesení č. 414/2022 – Záměr výpůjčky nebytových prostor v 1. patře budovy č.p. 922 na Masarykově náměstí – Kulturní dům, Komunitní centrum Pegas v Podbořanech – 1. Česká společnost z. s.**

Rada města schválila záměr výpůjčky nebytových prostor v 1. patře budovy Masarykovo náměstí 922 – Komunitní centrum Pegas (Kino a kulturní dům Podbořany) č. místnosti 2.03, zasedací místnost – konzultovna, 50,9 m<sup>2</sup>, 4 dny v měsíci, pro partnera Projektu z Integrovaného regionálního operačního programu - Rekonstrukce objektu „Centrum Pegas v Podbořanech“, zdarma po dobu udržitelnosti projektu, do 31. 12. 2024, v souladu s partnerskou smlouvou – 1. Česká společnost Podbořany z. s., 441 01 Podbořany, IČ 01588982. Z: odbor MHaS

#### **Usnesení č. 415/2022 - Žádost o dotaci z rozpočtu města Podbořany pro rok 2022 – Maturitní ples GaSOŠ Podbořany**

Rada města schválila poskytnutí dotace ve výši 10 000, - Kč z rozpočtu Města Podbořany pro rok 2022, příjemce dotace – žadatel fyzická osoba na účel uvedený v žádosti o dotaci - úhrada nákladů spojených s konáním maturitního plesu GaSOŠ Podbořany dne 9. 12. 2022. Z: finanční odbor

Usnesení ze 47. zasedání Rady města Podbořany 21. září 2022 – veřejné znění.

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona o ochraně osobních údajů zveřejněny.

V této části nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

**Usnesení č. 416/2022 – Vstup do destinačního fondu Destinační agentury Dolní Poohří**

Rada města schválila vstup do destinačního fondu Destinační agentury Dolní Poohří a příspěvek do něj ve výši 30 000,- Kč.

Z: starosta

Mgr. Radek Reindl  
starosta města

Ing. Karel Honzl  
místostarosta města

Ověřovatelé: Ing. Bc. Jiří Marhold: \_\_\_\_\_

Pavel Horský: \_\_\_\_\_