

U s n e s e n í

ze 45. zasedání Rady města Podbořany, které se konalo dne 13. července 2022 od 15,⁰⁰ hod.
v kanceláři starosty MěÚ v Podbořanech

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, Mgr. Gutzer, Mgr. Čapková, p. Jedlička, p. Vaněk, Ing. Bc. Marhold

Omluveni: p. Horský

Přizváni: Ing. Harváňková, Ing. Bc. Bláhová, MBA, Ing. Gonda, Mgr. Marcelly

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Čapková, Ing. Bc. Marhold

Kontrola usnesení:

Nesplněno zůstává usnesení:

č. 113/2022

Rada města vzala na vědomí přípravu záměru směny pozemků parc.č. 454, druh pozemku: ostatní plocha, o výměře 998 m² a parc.č. 453, druh pozemku: ostatní plocha o výměře 3151 m² v k.ú. Dolánky u Kaštic, které jsou ve vlastnictví společnosti Chmel-Vent s.r.o., Kněžice 18, 438 01, IČO: 47308141, za pozemky parc.č. 579/1, druh pozemku: ostatní plocha, o výměře 2 612 m² v k.ú. Kněžice u Podbořan, 578/11 druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 629 m² v k.ú. Kněžice u Podbořan, 761 druh pozemku: ostatní plocha, o výměře 1594 m², v k.ú. Kněžice u Podbořan, které jsou ve vlastnictví Města Podbořany a ukládá před realizací směny nejdříve zjistit výši předpokládaných nákladů na případnou opravu památkově chráněné bývalé brány venkovského statku. Z: majetkoprávní odbor

Ostatní usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 329/2022 - Dobíjecí stanice pro elektromobily – připojení elektrického zařízení k distribuční síti – podpis smlouvy o připojení odběrného místa

Rada města schválila uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě a ukládá podepsat smlouvu ve věci zřízení odběrných míst na p.p.č. 372/12 v k.ú. Podbořany (u MěÚ Podbořany) a na p.p.č. 1017 v k.ú. Podbořany (FÚ) pro akci „Dobíjecí stanice pro elektromobily“ mezi Městem Podbořany a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČ 24729035, a to za celkovou cenu 50.400,- Kč vč DPH.

Z: odbor investic

T: 15. srpna 2022

Usnesení č. 330/2022 – Zřízení autobusových zastávek – ul. 5. května, Podbořany – opakovaná výzva – výsledky VŘ

Rada města ruší zadávací řízení na realizaci veřejné zakázky „Zřízení autobusových zastávek – ul. 5. května, Podbořany – opakovaná výzva“, a to v souladu s ustanovením § 127 odst. 2 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (*v průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodu ekonomických, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody zadavatel způsobil, či nikoliv*).

Z: odbor investic

T: 15. srpna 2022

Usnesení ze 45. zasedání Rady města Podbořany 13. července 2022 – veřejné znění.

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona o ochraně osobních údajů zveřejněny.

V této části nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

Usnesení č. 331/2022 - Smlouva na zpracování žádosti o dotaci a administrace spojená s přípravou projektu k podání žádosti o dotaci na akci „Renovace gastro vybavení a vzduchotechniky v kuchyni ZŠ Husova 276 v Podbořanech“

Rada města schválila uzavření smlouvy o dílo se společností Dotace Snadno spol. s r.o., Ořechová 3336, Mělník 276 01, IČO 03638600, DIČ CZ03638600 na administraci spojenou s přípravou projektu k podání žádosti o dotaci na akci „Renovace gastro vybavení a vzduchotechniky v kuchyni ZŠ Husova 276 v Podbořanech“ za cenu 149 000,- Kč bez DPH (180.290,- Kč s DPH). A dále schvaluje objednávku energetického posouzení u Energomex s.r.o., Uralská 770/6, Praha 6, 160 00, IČ: 29042577, jako podklad pro podání žádosti o dotaci ve výši 49.000 Kč bez DPH (59.290,- Kč s DPH).

A schvaluje podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Rekonstrukce školní kuchyně ZŠ Husova 276 v Podbořanech“ v rámci vyhlášení podpory Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu životního prostředí, případně Národního programu životního prostředí zaměřené na FVE panelů na střechy obecních budov a obnovu gastro zařízení, včetně finanční spoluúčasti Města Podbořany v minimální výši 25 % předpokládaných nákladů na realizaci díla v roce 2022/2023.

Z: odbor investic

T: 15. srpna 2022

Usnesení č. 332/2022 - Smlouva na zpracování žádosti o dotaci a administrace spojená s přípravou projektu k podání žádosti o dotaci na akci „Energetické úspory v budově hasičské zbrojnice v Podbořanech“

Rada města schválila uzavření smlouvy a ukládá podepsat smlouvu o dílo se společností Dotace Snadno spol. s r.o., Ořechová 3336, Mělník 276 01, IČO 03638600, DIČ CZ03638600 na administraci spojenou s přípravou projektu k podání žádosti o dotaci na akci „Energetické úspory v budově hasičské zbrojnice v Podbořanech“ za cenu 30 000,- Kč + 3% z celkových ustatelných nákladů (min. 59.000 Kč) bez DPH. A dále schvaluje objednávku energetického posouzení u Energomex s.r.o., Uralská 770/6, Praha 6, 160 00, IČ: 29042577, jako podklad pro podání žádosti o dotaci ve výši 68.000 Kč bez DPH (82.280,- Kč s DPH).

A schvaluje podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Energetické úspory v budově hasičské zbrojnice v Podbořanech“ v rámci vyhlášení podpory Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Národního plánu obnovy, výzva č. 12/2021 včetně finanční spoluúčasti Města Podbořany v minimální výši 50 % předpokládaných nákladů na realizaci díla v roce 2022/2023.

Z: odbor investic

T: 15. srpna 2022

Usnesení č. 333/2022 – Žádost o vyjádření ke stanovení dopravního značení v ul. Husova v Podbořanech

Rada města nesouhlasí se stanovením DZ B28 – Zákaz zastavení v ul. Husova před ZŠ TGM v prostoru od vjezdu do školních vrat směrem ke kostelu z důvodu zachování parkovacích míst.

Z: odbor investic

T: 15. srpna 2022

Usnesení č. 334/2022 - Záměr prodej dřeva

Rada města schválila záměr prodeje dřeva na stojato v objemu 10 m³ v k.ú. Dolánky v lesním úseku 151E za cenu 400 Kč/m³. Jedná se o suché borovice, topoly a javory. Žadatel: fyzická osoba.

Z: tajemník

T: 15. srpna 2022

Usnesení ze 45. zasedání Rady města Podbořany 13. července 2022 – veřejné znění.

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona o ochraně osobních údajů zveřejněny.

V této části nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

Usnesení č. 335/2022 – Výběrové řízení na těžbu dřeva v městských lesích

Rada města schválila vypsání výběrového řízení na těžbu dřeva v městských lesích pro potřeby Města Podbořany šetrnou formou s použitím malé techniky, popř. koní tak, aby došlo k co nejmenším zásahům do zdravého porostu. Jedná se o objem 1 000 – 1 500 m³ dřeva v k.ú. Podbořany, Dolánky, Buškovice, Neprobylice a Kněžice. Jedná se o uschlé borovice, topoly, javory, modříny a živé topoly schválené lesním hospodářským plánem k mýtní těžbě. Místo ukládky dřeva bude lokalita AZS u kafilerie. Rada ruší usnesení o prodeji dřeva číslo 244/2022 a 315/2022.

Z: tajemník

T: 15. srpna 2022

Usnesení č. 336/2022 - Prodej dřeva

Rada města schválila prodej dřeva na stojato v objemu 50 m³ v k.ú. Dolánky a Podbořany v lesním úseku 151 za cenu 400 Kč/m³ s tím, že žadatel uvede místo těžby a dopravní trasy do odpovídajícího stavu. Jedná se o suché a spadlé borovice a osiky. Žadatel: fyzická osoba.

Z: tajemník

T: 15. srpna 2022

Usnesení č. 337/2022 – Pronájem části pozemku

Rada města schválila uzavření, znění a podpis nájemní smlouvy, jejímž předmětem bude pronájem části pozemku parc.č. 3084/1, druh pozemku ostatní plocha o výměře cca 150 m² v k.ú. Buškovice. Výše pronájmu: 500 Kč/rok. Žadatel: fyzické osoby.

Z: majetkoprávní odbor

T: 15. srpna 2022

Usnesení č. 338/2022 – Pronájem části pozemku

Rada města schválila uzavření, znění a podpis nájemní smlouvy, jejímž předmětem bude pronájem části pozemku parc.č. 470/6, druh pozemku ostatní plocha o výměře 250 m² v k.ú. Sýrovice. Výše pronájmu: 500 Kč/rok. Žadatel: fyzická osoba.

Z: majetkoprávní odbor

T: 15. srpna 2022

Usnesení č. 339/2022 – Prodej 2 ks čalouněných křesel

Rada města schválila uzavření, znění a podpis kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej 2 ks čalouněných křesel za částku 200 Kč/ks. Žadatel: fyzická osoba.

Z: majetkoprávní odbor

T: 15. srpna 2022

Usnesení č. 340/2022 – Souhlas s využitím městského pozemku

Rada města vydává souhlasné vyjádření k plánované obnově fasády na Kostele sv. Petra a Pavla, na st.p.č. 1 v k.ú. Podbořany, v ul. Na Kopci, kterou bude dotčený také pozemek parc.č. 79 v k.ú. Podbořany ve vlastnictví města. Po dokončení stavby bude pozemek parc.č. 79 v k.ú. Podbořany uvedený do původního stavu a projektová dokumentace bude předložena k vyjádření MěÚ Podbořany – Odboru investic. Žadatel: Římskokatolická farnost – děkanství Podbořany, Na Kopci 108, 441 01 Podbořany.

Z: majetkoprávní odbor

T: 15. srpna 2022

Usnesení č. 341/2022 – Zřízení vodovodní přípojky pro prodejní stánek

Rada města neschválila zřízení vodovodní přípojky pro prodejní stánek na Masarykově náměstí. Žadatel: fyzická osoba podnikající.

Z: majetkoprávní odbor

T: 15. srpna 2022

Usnesení ze 45. zasedání Rady města Podbořany 13. července 2022 – veřejné znění.

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona o ochraně osobních údajů zveřejněny.

V této části nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

Usnesení č. 342/2022 – Záměr prodeje části pozemku

Rada města neschválila záměr prodeje části pozemku parc.č. 596/1, druh pozemku: ostatní plocha, o výměře 170 m² v k.ú. Pšov u Podbořan. Žadatel: FERINA Management s.r.o., Hošnice 4, 431 14 Strupčice.

Z: majetkoprávní odbor
T: 15. srpna 2022

Usnesení č. 343/2022 – Záměr pronájmu části pozemku

Rada města schválila záměr pronájmu části pozemku parc.č. 205/1, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří o výměře 200 m², v k.ú. Podbořany. Žadatel: Apoštolská církev, sbor bez hranic Chomutov, Blatenská 571, 430 03 Chomutov.

Z: majetkoprávní odbor
T: 15. srpna 2022

Usnesení č. 344/2022 – Záměr pachtu částí pozemků

Rada města schválila záměr pachtu částí pozemků parc.č. 254/74, druh pozemku orná půda, o výměře 400 m², parc.č. 254/76, druh pozemku orná půda, o výměře 1254 m², parc.č. 255/1, druh pozemku orná půda, o výměře 2491 m², 253/1, druh pozemku ostatní plocha o výměře 80 m², v k.ú. Hlubany, za účelem těžby surového kaolinu/bentonitu. Výše pachtu: dle znaleckého posudku. Žadatel: Kaolin Hlubany a.s., Hlubany 63, 441 01 Podbořany.

Z: majetkoprávní odbor
T: 15. srpna 2022

Usnesení č. 345/2022 - Schválení znění dohody

Rada města schválila uzavření, znění a podpis Dohody o vzájemné kompenzaci práv a zájmů mezi Městem Podbořany a společností Kaolin Hlubany a.s., na základě které bude těžební organizace hradit městu Podbořany finanční prostředky ve výši 500 000 Kč/rok na rozvojové aktivity města a další záležitosti dle § 2 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. Finanční prostředky budou městu hrazeny každoročně od nabytí právní moci rozhodnutí o povolení hornické činnosti a až do doby ukončení těžby surového kaolinu a to nad rámec zákonných povinností. Žadatel: Kaolin Hlubany, a.s., Hlubany čp. 63, 441 01 Podbořany, IČO: 48288195.

Z: majetkoprávní odbor
T: 15. srpna 2022

Usnesení č. 346/2022 – Souhlas se stavbou

Rada města vydává souhlas k realizaci nové vodovodní a kanalizační přípojky pro objekt č.p. 217, Nádražní ul., Podbořany, kterými bude dotčený pozemek parc.č. 700 v k.ú. Podbořany. Souhlas se vydává za podmínky, že žadatel předloží projektovou dokumentaci k posouzení MěÚ Podbořany – Odboru investic a zajistí si potřebné souhlasy a povolení orgánů státní správy a samosprávy. Žadatel: fyzická osoba.

Z: majetkoprávní odbor
T: 15. srpna 2022

Usnesení č. 347/2022 – Žádost o poskytnutí příspěvku pro konání krajské soutěže dobrovolných hasičů

Rada města schválila poskytnutí příspěvku ve výši 10 000 Kč, pro konání krajské soutěže dobrovolných hasičů dne 11. 9. 2022. Žadatel: Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, Okresní sdružení hasičů Louny.

Z: finanční odbor
T: 15. srpna 2022

Usnesení ze 45. zasedání Rady města Podbořany 13. července 2022 – veřejné znění.

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona o ochraně osobních údajů zveřejněny.

V této části nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

Usnesení č. 348/2022 - Uzavírání smluv na dodávky el. energie a plynu se společností EP ENERGY TRADING, a.s. v průběhu roku 2022

Rada města schválila uzavírání smluv na dodávky el. energie a plynu na nových odběrných místech se společností EP ENERGY TRADING, a.s. se sídlem Klimentská 1216/46, 110 02 Praha – Praha 1 v průběhu roku 2022 na základě usnesení č. 59/2022 z RM 19. 1. 2022, kterým bylo schváleno uzavření smluv na dodávky el. energie a plynu se společností EP ENERGY TRADING, a.s.

Z: finanční odbor

T: 15. srpna 2022

Usnesení č. 349/2022 – Domov pro seniory Podbořany, p.o. – vyplacení odměny za I. pol. 2022 řediteli zařízení

Rada města schválila vyplacení odměny řediteli Domova pro seniory Podbořany, p.o. za I. pololetí 2022 ve výši 50% měsíčního platu.

Z: sociální odbor

T: 15. srpna 2022

Mgr. Radek Reindl
starosta města

Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé: Mgr. Stanislava Čapková: _____

Ing. Bc. Jiří Marhold: _____