

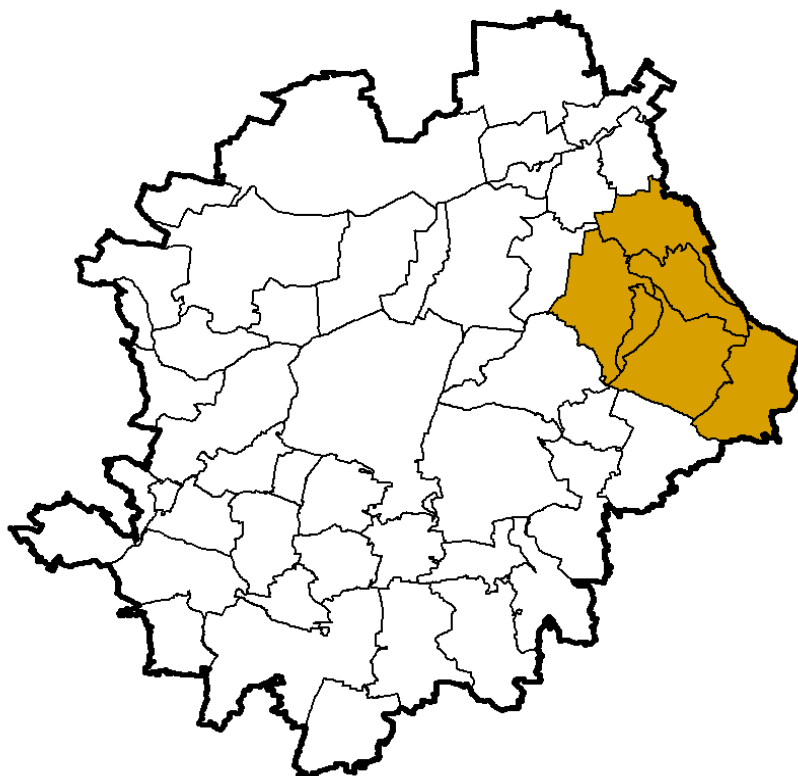
BLŠANY



Starosta: Petr Bukáček
adresa úřadu: Náměstí 29, 439 88 Blšany
tel.: 412 214 704
datová schránka: cgdbsqb
web: <http://www.blšany.cz/>
sídla: Liběšovice (Čárka), Malá Černoc, Siřem, Soběchleby u Podbořan, Stachov u Blšan

poloha obce:





Ve správním obvodu Města Blšany jsou tato sídla:

- Blšany
- Liběšovice (Čárka)
- Malá Černoc
- Sireň
- Soběchleby u Podbořan
- Stachov u Blšan

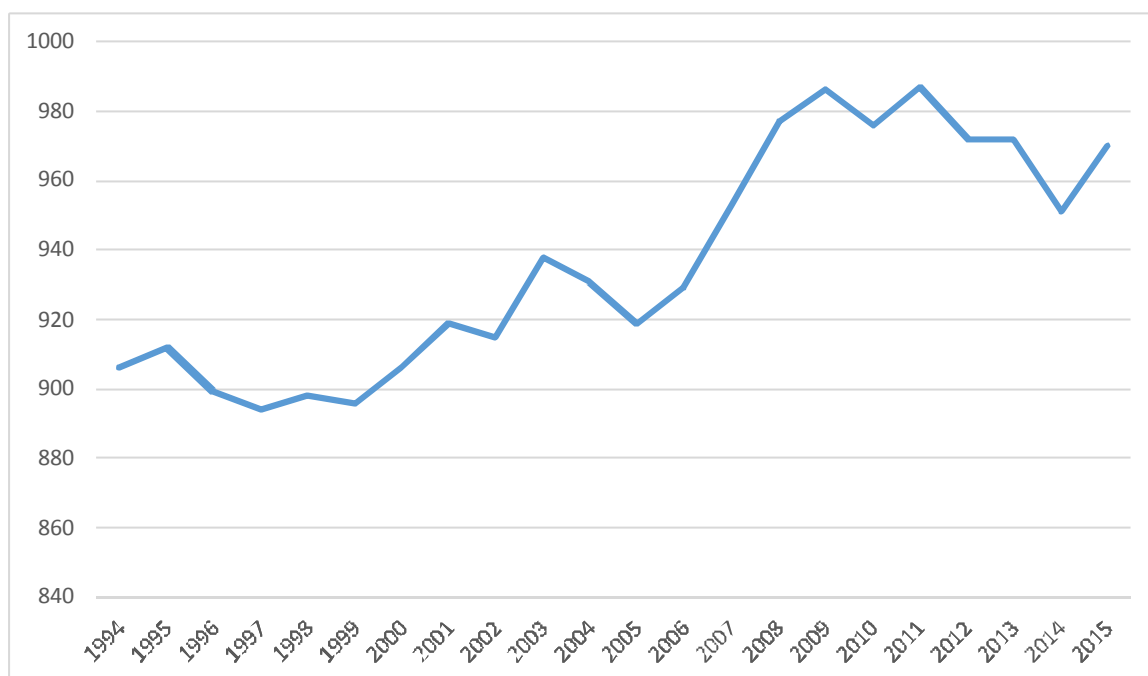
Sledovaný jev		Nejčerstvější údaj 2015
Kód obce		566021
1	Počet obyvatel	970
1	Přirozený přírůstek	-3
1	Saldo migrace	22
2	Podíl obyvatel ve věku 0 - 14 let na celkovém počtu obyvatel (%)	16,2
2	Počet obyvatel ve věku 0 - 14 let	157
3	Podíl obyvatel ve věku 65 let a více na celkovém počtu obyvatel (%)	19,3
3	Počet obyvatel ve věku 65 let a více	187
6	Počet částí obce	6
8	Podíl nezaměstnaných osob dosažitelných (%)	9,7
8	Počet uchazečů o zaměstnání - dosažitelní	60
8	Počet uchazečů o zaměstnání	68
8	Počet uchazečů - absolventů	1
8	Počet uchazečů - evidence nad 12 měsíců	29
11	Počet dokončených bytů	-
11	Počet dokončených bytů v rodinných domech	-
17	Počet hromadných ubytovacích zařízení celkem	1
18	Počet lázeňských léčeben	.
22	Podíl zemědělské půdy z celkové výměry (%)	72,4
23	Podíl orné půdy ze zemědělské půdy (%)	76,7
24	Podíl trvalých travních porostů ze zemědělské půdy (%)	8,1
27	Podíl zastavěných a ostatních ploch z celkové výměry (%)	14,3
28	Podíl vodních ploch z celkové výměry (%)	1,1
29	Podíl lesů z celkové výměry (%)	12,2
30	Orná půda - rozloha (ha)	2 018
30	Chmelnice - rozloha (ha)	364,1
30	Vínice - rozloha (ha)	-
30	Zahrady - rozloha (ha)	23,7
30	Ovocné sady - rozloha (ha)	10,2
30	Trvalé travní porosty - rozloha (ha)	214,1
30	Lesní půda - rozloha (ha)	445
30	Vodní plochy - rozloha (ha)	39
30	Zastavěné plochy - rozloha (ha)	49
30	Ostatní plochy - rozloha (ha)	470,6
30	Zemědělská půda - rozloha (ha)	2 630,7
30	Celková výměra (ha)	3 634,1
30	Koeficient ekologické stability	0,43
37	Živě narození	11
37	Zemřelí	14
37	Přistěhovalí	44
37	Vystěhovalí	22
37	Průměrný věk	42,1
37	Počet obyvatel ve věku 15 - 64 let	626

	Název	Kód	
Název obce	Blšany	566021	
Katastrální území:	Blšany	605786	
	Liběšovice (Čárka)	682641	
	Malá Černoc	690066	
	Siřem	682659	
	Soběchleby u Podbořan	751561	
	Stachov u Blšan	605794	
Rozloha obce: 3 635 ha			
Počet obyvatel: 970			
Zeměpisné souřadnice 50°13'20" s. š., 13°28'35" v. d.			
Nadmořská výška 280 m n m.			
První písemná zmínka 1238			
Zemědělská půda 2 631 ha			
Orná půda	2 019 ha	Lesní pozemky	445 ha
Vinice	-	Vodní plochy	39 ha
Chmelnice	364 ha	Zastavěné plochy	49 ha
Zahrady	24 ha	Ostatní plochy	471 ha
Ovocné sady	10 ha		
Trvalé travní porosty	214 ha		
VYBAVENOST OBCE			
Vodovod	Ano		
Kanalizace (ČOV)	individuální ČOV: Liběšovice, Stachov, Siřem, Blšany, Soběchleby, Malá Černoc		
Plynovod	Ano (Blšany)		
Telefonní síť	Ano		
Škola	Mateřská škola		
Policie	Ne		
Pošta	Ano		
Zdravotnické zařízení	Ne		
STAV ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE			
Název	Zákon	Účinnost od	Platnost do
ÚP Blšany	183/2006 Sb.	1.10.2014	
Změna č.1 ÚP Blšany	183/2006 Sb.	15.10.2016	

Sociodemografické podmínky

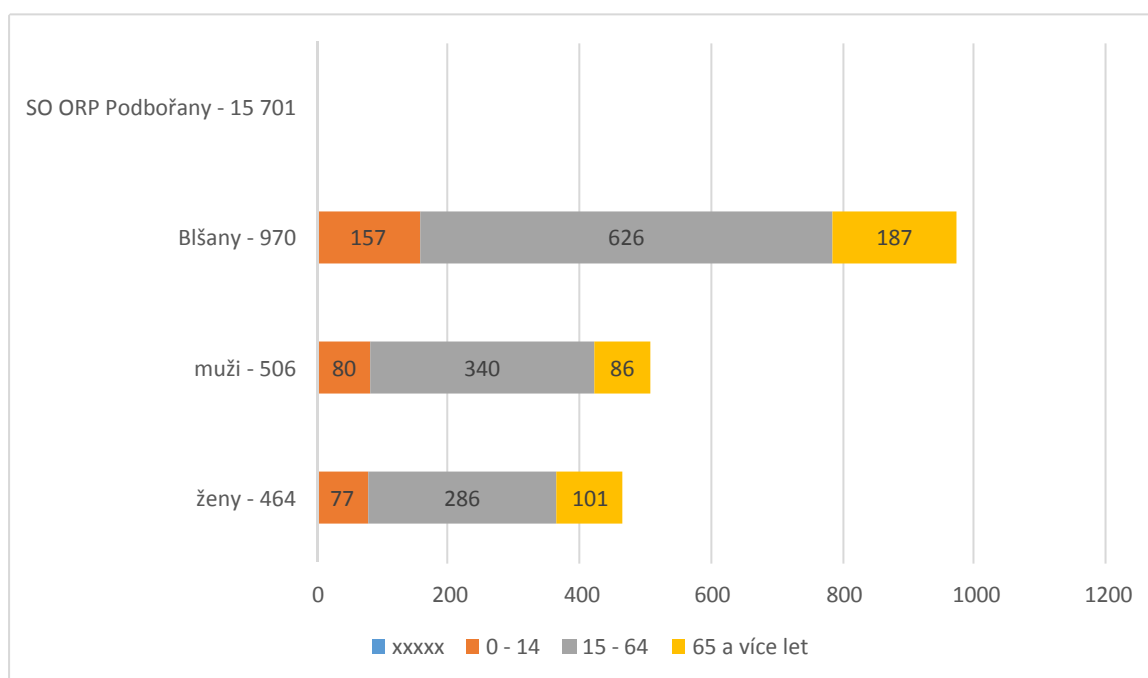
Vývoj počtu obyvatel (vždy k 31.12.)											
Trend	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
↑	906	912	899	894	898	896	906	919	915	938	931
	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
	919	929	953	977	986	976	987	972	972	951	970

GRAF



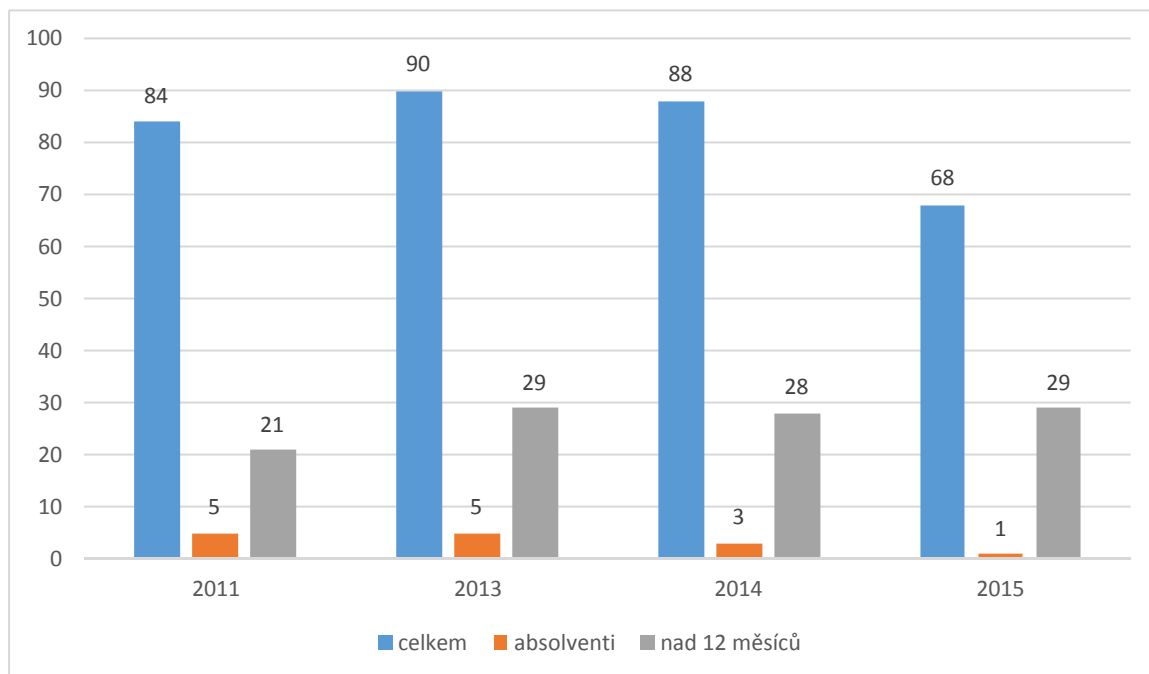
Věková skupina	0 a více	0-14	15-64	65 a více	Průměrný věk
Celkem	970	157	626	187	42,1
Muži	506	80	340	86	41,4
Ženy	464	77	286	101	43,0

GRAF

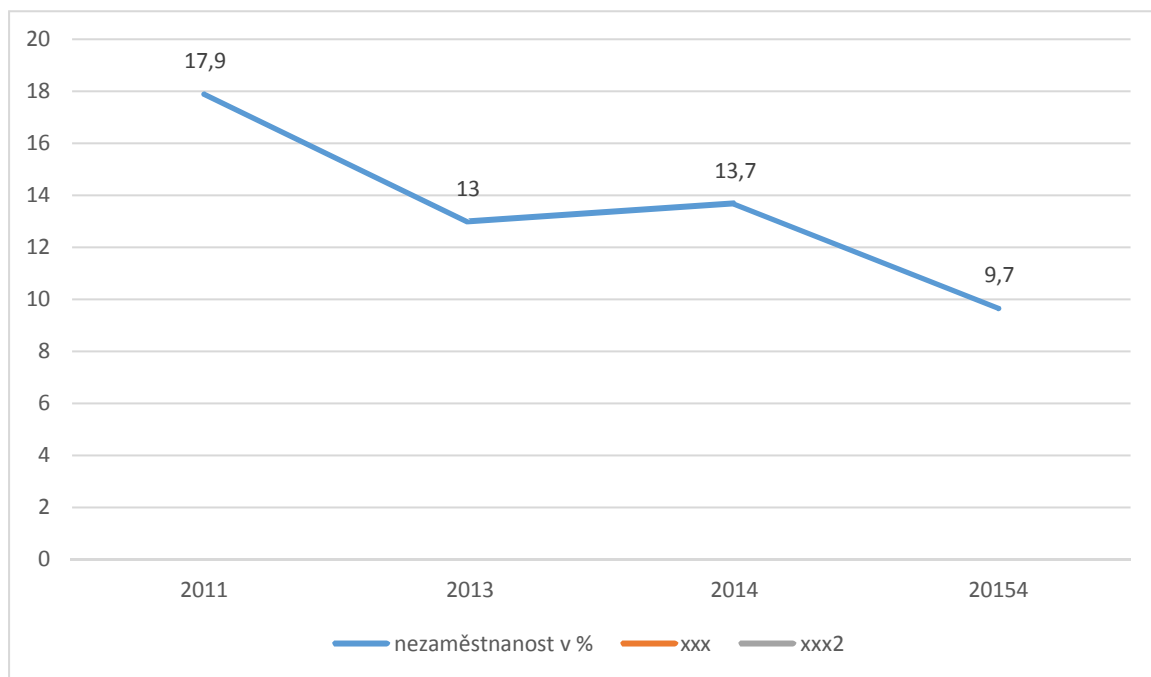


Vývoj nezaměstnanosti				
	2011	2013	2014	2015
Počet uchazečů – celkem	84	90	88	68
Počet uchazečů – absolventi	5	5	3	1
Počet uchazečů – nad 12 měsíců	21	29	28	29
Míra nezaměstnanosti v %	17,9	13,0	13,7	9,7

GRAF



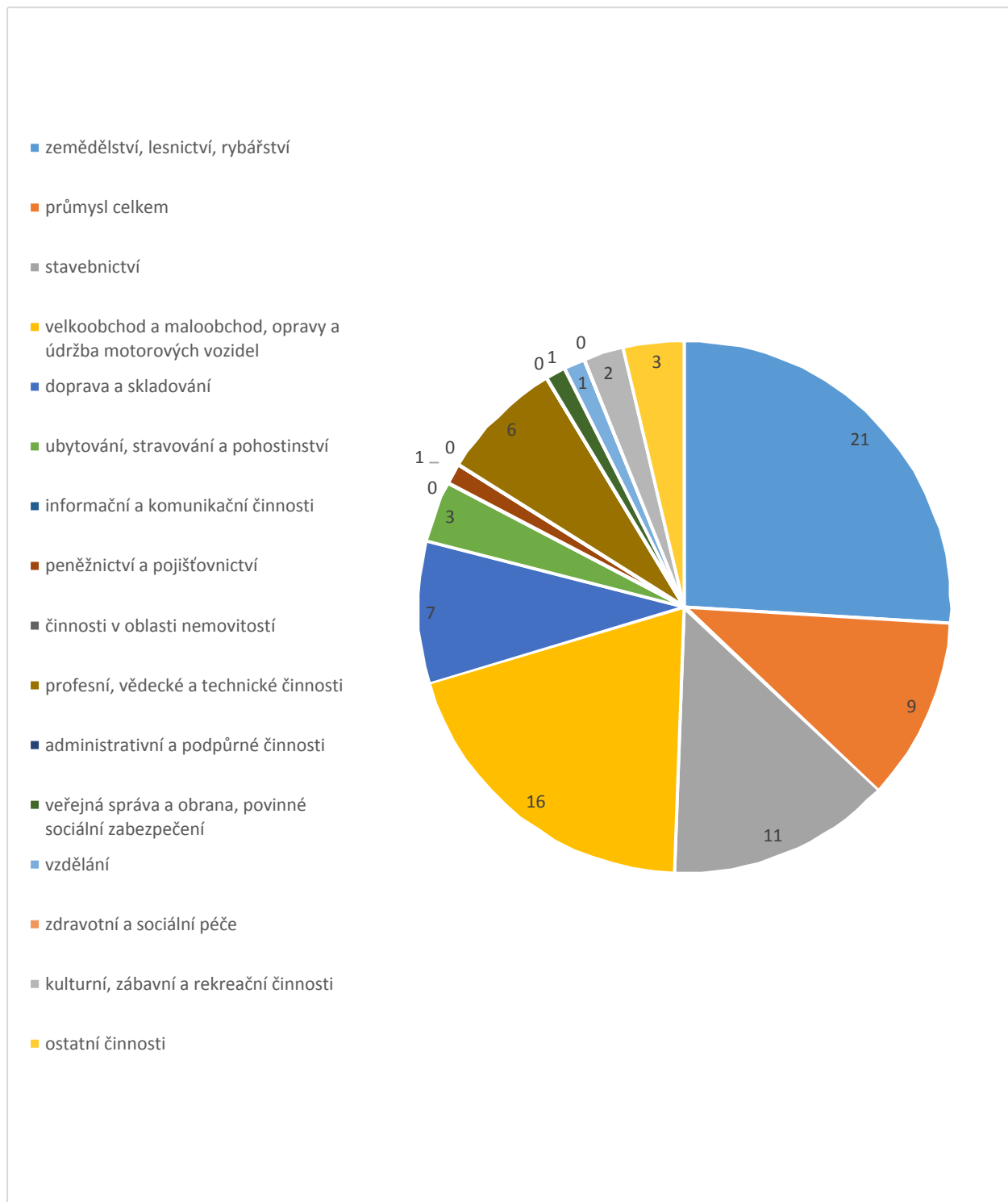
Míra nezaměstnanosti v %



Stav k 31.12.2015

Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	189	83
A) Zemědělství, lesnictví, rybníkářství	34	21
B-E) Průmysl celkem	17	9
F) Stavebnictví	24	11
G) Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	46	16
H) Doprava a skladování	12	7
I) Ubytování, stravování a pohostinství	8	3
J) Informační a komunikační činnosti	1	0
K) Peněžnictví a pojišťovnictví	5	1
L) Činnosti v oblasti nemovitostí	1	0
M) Profesní, vědecké a technické činnosti	11	6
N) Administrativní a podpůrné činnosti	0	0
O) Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	3	1
P) Vzdělávání	1	1
Q) Zdravotní a sociální péče	0	0
R) Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	5	2
S) Ostatní činnosti	10	3

GRAF



SWOT analýza

Horninové prostředí a geologie

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> významná ložiska stavebních surovin: kaolin, bentonit (Letov - Blšany) 	<ul style="list-style-type: none"> chybějící zpracovatelský průmysl poddolované území (Blšany, Siřem, Liběšovice) sesuvná území (Blšany)
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> rozvoj těžby surovin může přinést ekonomické výhody 	<ul style="list-style-type: none"> devastace krajiny koncentrace dopravních a hygienických problémů v případě těžby

Vodní režim

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> možnost rekreace 	<ul style="list-style-type: none"> chybějící zásoby povrchové vody – údolní nádrže chybějící čištění odpadních vod malých sídel – malá sídla nedosáhnou na centrální likvidaci odpadních vod dílčí střet urbanizovaného území s úrovní stoleté vody zanášení vodních toků a rybníků
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> instalace vhodných technologií čištění odpadních vod do malých sídel revitalizace vodních toků, obnova jejich biologického významu budování poldrů, obnova přirozených retenčních prostor v krajině revitalizace vodních toků včetně břehových porostů a rybníků zadržení vody prostřednictvím rybníků odkanalizování Blšan do centrální ČOV 	<ul style="list-style-type: none"> podnikání bez odpovídajícího čištění odpadních vod

Hygiena životního prostředí

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> velká část území není znečišťována významnými zdroji emisí 	<ul style="list-style-type: none"> ložiska nerostných surovin (kaolin, bentonit) – možná těžba domácnosti se vrací k vytápění méně kvalitními palivy – místní znečištění ovzduší obce nemají vybudovanou kanalizaci s ČOV větrná eroze na rozlehlých plochách, prašnost zatížení hlukem a zvýšenou prašností podél

	významných komunikací: I/27 - průtahy obcemi (Blšany)
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> ▪ zřízení úplné technické vybavenosti pro rozvoj či stabilitu malých sídel ▪ vybudování systému splaškové kanalizace a ČOV v obcích 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ možná těžba kaolinu a bentonitu bez dalšího zpracování v regionu – horšení životního prostředí v důsledku těžby a následné dopravy mimo region ▪ zpoždování výstavby přeložky I/27 ▪ další zdražování plynu a elektřiny – návrat k vytápění nekvalitním uhlím, dřevem atd. – místní znečištění ovzduší

Ochrana přírody a krajiny

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> ▪ zachovaná původní společenství ▪ silná právní ochrana území EVL NATURA 2000 (Soběchleby), maloplošná ochrana přírodních památek ▪ navazující přírodní plochy – Džbán, Rakovnická pahorkatina ▪ zemědělská činnost nezasahuje do přírodních ploch 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ existence DP a CHLÚ
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> ▪ správa a ochrana původních přírodních společenství ▪ obnova vodních toků, a vodních ploch jako biotopu ▪ zřízení liniové zeleně na ochranu chmelnic ▪ doplnění ÚSES o lokální prvky v zemědělsky využívané krajině (biokoridory, biocentra, interakční prvky plošné a liniové) snížení větrné a vodní eroze ▪ koordinace návaznosti ÚSES při hranicích obcí 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ další zásahy do původní krajiny

Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> ▪ zemědělská krajina ▪ realizované investice do ZPF – meliorace, chmelnice ▪ tradiční produkce chmele ▪ přirozená skladba lesních porostů ▪ odolnost lesa vůči nárazovému větru 	
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> ▪ obnova původních mezí 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ zmenšení plochy orné půdy ▪ neodůvodněný zábor kvalitních půd

Veřejná dopravní a technická infrastruktura

SILNÉ STRANKY	SLABÉ STRANKY
<ul style="list-style-type: none"> ▪ průchod silnic I. třídy územím – dobré napojení na celostátní síť ▪ dobrá dosažitelnost území – Žatec, Podbořany, Praha, Plzeň ▪ ve většině obcí funguje systém základního třídění odpadů a sběr nebezpečných odpadů - Blšany ▪ všechny obce mají veřejný vodovod 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ malá sídla nejsou vybaveny kanalizací, problém rentability vložených investic ▪ v malých sídlech chybějí chodníky ▪ přetížené silnice ▪ nevyhovující části silnic ▪ nejsou vybudovány trasy a další zázemí pro cyklistiku a pěší turistiku
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> ▪ úpravy silniční sítě I. třídy – silnice I/27 ▪ vytvoření vhodného systému čištění odpadních vod ▪ rozvoj agroturistiky - hipostezky ▪ vybudování cyklostezek 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ zatížení dopravní sítě (v případě otevírání nových ložisek kaolinu, bentonitu) ▪ zpoždování výstavby přeložky I/27

Sociodemografické podmínky

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> ▪ dostupnost dalších regionálních sídel (Kadaň, Chomutov, Žatec, Karlovy Vary, Plzeň) ▪ dobrá dostupnost hlavního města ▪ území si udržuje stabilní počet obyvatel ▪ v Blšanech je mateřská škola ▪ historická sídla, osobitost urbanizovaných prostorů (Soběchleby, Siřem) 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ omezená nabídka pracovních příležitostí (zemědělství) ▪ zanedbaná malá sídla (osídlení starší generací) ▪ chybějící nemocniční zařízení, absence praktických lékařů ve většině obcí ▪ omezená specializovaná lékařská péče ▪ dojíždění dětí do základních škol (Podbořany, Měcholupy) ▪ zhoršení životních podmínek nepřiměřenou těžbou kaolinu – bentonitu, v případě otevření těžby
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> ▪ vznik nových profesí a dovedností ▪ dostupnost pozemků ▪ obnova malých sídel do původní velikost a urbanistické struktury ▪ rekreační bydlení v původní sídelní struktuře ▪ podporovat místní kulturní akce a další aktivity zachovávající identitu malých obcí 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ přirozený úbytek obyvatel

Bydlení

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Nízká hustota obyvatel ▪ dobrá dostupnost sídel 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ omezená obč. vybavenost, v malých sídlech nedostupná (Malá Černoc, Siřem, Stachov) ▪ nutnost dojíždět za prací, vzděláním, kulturou ▪ infrastruktura v obcích (občanská vybavenost, vodovod, kanalizace, ČOV) často není připravena pro nárůst obyvatel ▪ nedostatečné plochy pro rodinné domy
PRÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> ▪ optimální příležitost spojení bydlení a podnikání v malých sídlech 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ zánik malých sídel ▪ stagnující počet obyvatel, stárnutí obyvatelstva ▪ výstavba v některých místech je omezena limity využití území

Rekreace

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> ▪ dostatek parcel zaniklých či zanikajících objektů v malých sídlech ▪ turistické zajímavosti – Soběchleby vesnická památková zóna, Soběchlebské terasy, Siřem (Kafka) ▪ území je využíváno pro individuální rekreaci – chalupy: Liběšovice, Soběchleby, Malá Černoc, Blšany, Stachov, Siřem ▪ rozhledová místa 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ území není typickým turistickým cílem, rozsáhlé plochy intenzivně využívané zemědělské půdy zasahují velkou část území a nenabízejí velké možnosti k pobytové rekreaci ▪ obce mohou jen těžko konkurovat velké turistické přitažlivosti např. Žatce a Karlových Varů, většinou se v nich jedná pouze o rekreaci obyvatel (chaty, chalupy), pro turistiku často nemají vybudovanou nutnou infrastrukturu (kempy, tábořiště)
PRÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> ▪ prohloubení sportovně rekreačního potenciálu: <ul style="list-style-type: none"> - další trasy - rozhledny - obnova památek, sídel, tradic - vhodná propagace ▪ vymezení ploch pro rodinnou rekreaci, jejich založení na platformě souladu s krajinným rázem a technickou infrastrukturou 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ střet s ochranou ZPF u nových lokalit pro rekreaci

Hospodářské podmínky

SILNÉ STRANKY	SLABÉ STRANKY
<ul style="list-style-type: none"> ▪ přístupnost energií a dopravních tras pro investice do výrobních ploch ▪ tradiční produkce chmele 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ nákladní doprava z možného DP Letov přes centrum města ▪ většina průmyslových podniků v regionu je umístěna v Podbořanech, mimo Podbořany se nachází jen výjimečně ▪ chybí nabídka volných ploch pro průmysl, výrobu
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> ▪ podíl místních firem na investicích do území ▪ vznik nových odvětví orientovaných na obnovu malých sídel, krajiny ▪ rozvoj turistických aktivit ▪ výstavba zpracovatelského průmyslu (příp. v DP Letov - Blšany) 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ odliv obyvatelstva v produktivním věku ▪ struktura pracovních sil ▪ omezení učňovského školství

BLŠANY	Kód obce: 566021	Rozloha obce: 3 635 ha Počet obyvatel: 970
---------------	-----------------------------	---

faktor		kritérium	dílčí +/-	suma +/-
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ				-
STAV OKOLNÍ KRAJINY	Koeficient ekologické stability – KES	Obec/ORP 0,43/0,56	Vyšší než průměr ORP = plus, Nižší než průměr ORP = mínus	-
HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ	Dobyvací prostory		ano = mínus, ne = plus	+
	Chráněná ložisková území		ano = mínus, ne = plus	-
	Poddolovaná území		ano = mínus, ne = plus	-
	Sesuvná území		ano = mínus, ne = plus	-
	Stará důlní díla		ano = mínus, ne = plus	+
OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY	Chráněná území a NATURA 2000		ano = plus, ne = mínus	+
	Přírodní park		ano = plus, ne = mínus	-
	Významné vyhlídkové body		ano = plus, ne = mínus	+
HYGIENA ŽIV. PROSTŘEDÍ	Zatížení hlukem, prachem		ano = mínus, ne = plus	-
	Ekologické zátěže		ano = mínus, ne = plus	-
VODNÍ REŽIM	Vodní zdroje		ano = plus, ne = mínus	+
	Záplavová území		ano = mínus, ne = plus	-
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ				O
EKONOMICKÁ ATRAKTIVITA ÚZEMÍ	Vzdálenost od významných komunikací		Sil. I. a II. tř.; do 5 km = plus, nad 5 km = mínus	+
	Dostupnost veřejnou dopravou		Dobrá = plus, špatná = mínus	+
	Atraktivní místo pro cestovní ruch		ano = plus, ne = mínus	-
PLOCHY ROZVOJE	Průmyslová výroba		ano = plus, ne = mínus	-
	Plochy výroby a skladování		ano = plus, ne = mínus	-
PRACOVNÍ PŘÍLEŽITOSTI	% obyvatel vyjíždějící za prací (dle SLDB 2011) – 12,86/10,57		Vyšší než průměr ORP = mínus, Nižší než průměr ORP = plus	-
	% z dosažitelných uchazečů – 6,19/5,17		Vyšší než průměr ORP = mínus, Nižší než průměr ORP = plus	-
VYBAVENOST ÚZEMÍ TECH.	Zásobování vodou		ano = plus, ne = mínus	+
	Zásobování plynem		ano = plus, ne =	+

INFRASTRUKTUROU		mínus		
	Veřejná kanalizace	ano = plus, ne = mínus	-	
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL				-
POLOHA A DOSTUPNOST	Vzdálenost od významných komunikací	Sil. I. a II. tř.; do 5 km = plus, nad 5 km = mínus	+	+
	Dostupnost veřejnou dopravou	Dobrá = plus, špatná = mínus	+	
OBČANSKÁ VYBAVENOST	Kulturní zařízení	ano = plus, ne = mínus	-	-
	zdravotnictví	ano = plus, ne = mínus	-	
	školství	ano = plus, ne = mínus	-	
	Sociální oblast	ano = plus, ne = mínus	+	
	Sportovní zařízení	ano = plus, ne = mínus	+	
REKREACE	Možnost každodenní rekreace	ano = plus, ne = mínus	+	O
	Turistické stezky	ano = plus, ne = mínus	-	
	Turistické zajímavosti	ano = plus, ne = mínus	+	
	Cyklostezky a cyklotrasy	ano = plus, ne = mínus	-	
SOCIODEMOGRAFICKÉ UKAZATELE	Index změn počtu obyvatel obec/ORP 101,99/100,25	Vyšší než průměr ORP = plus, Nižší než průměr ORP = mínus	+	-
	Index stáří – obec/ORP 119,10/111,57	Vyšší než průměr ORP = mínus, Nižší než průměr ORP = plus	-	
	Podíl obyvatel s vysokoškolským vzděláním % (dle SLDB 2011) - 2,8/5,2	Vyšší než průměr ORP = plus, Nižší než průměr ORP = mínus	-	

Problémy k řešení

- zohlednit výstavbu cyklotras a cyklostezek pro podporu cestovního ruchu,
- respektovat území vymezených částí regionálního a nadregionálního ÚSES,
- posílit sídelní funkci s ohledem na místní možnosti včetně posílení infrastruktury, zejména rekreační vybavenosti
- při rozvoji podnikatelských aktivit preferovat zachování podmínek kvalitního životního prostředí,
- vytvářet územní podmínky pro zařízení rekreace
- je nutné respektovat zásady ochrany kulturních památek a podmínky ochrany památkově chráněných území,
- je nutné respektovat zásady ochrany urbanistických hodnot území, prostorové uspořádání krajiny a sídel, chránit historický půdorys sídel, v návaznosti na hodnotné soubory staveb respektovat charakter zástavby,
- při návrhu nových rozvojových ploch upřednostňovat volné plochy v zastavěném území, brownfields a plochy s III. a IV. třídou ochrany ZPF,
- respektovat záměry stanovené platným Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Ústeckého kraje,
- návrhem lokálního systému ekologické stability přispět ke zvýšení retenčních schopností území obcí,
- v ÚPD zajistit, aby výstavbou komunikací nevznikaly v území bariéry, zhoršující odtok vody z území,
- respektovat území soustavy NATURA 2000 - evropsky významné lokality,
- vytvářet územní podmínky pro rozvoj cestovního ruchu a služeb,
- vymezovat plochy pro lokalizaci podnikatelských aktivit v území při minimálních negativních dopadech na životní prostředí a posílení soudržnosti obyvatel území,
- posilovat stabilitu osídlení včetně přiměřeného rozvoje druhého bydlení a vybavenosti s ohledem na širší region,
- při urbanistickém rozvoji a intenzifikaci využití zastavěného území minimalizovat fragmentaci krajiny a vytvořit podmínky ke zvyšování biodiverzity krajiny,
- respektovat poddolované území (Blšany, Sirem, Liběšovice)
- chybí čištění odpadních vod (Blšany, Liběšovice, Malá Černoc, Sirem, Soběchleby, Stachov)
- doprava spojená s možnou těžbou bentonitu – ložisko Blšany
- zatížení prašností a hlukem podél komunikace I/27 – průtah Městem Blšany
- zanedbaná malá sídla

Kód	Popis problému	Zdůvodnění	stav
-----	----------------	------------	------

problému			
HZ 4	Průtah silnice I/27	Silnice I/27 procházející obcí, je zdrojem zvýšené hladiny hluku, prašnosti a koncentrace CO _x a NO _x - <i>Blšany</i>	- je řešeno v ÚP okolních obcí (Podbořany, Očihov)
HZ 5	Chybějící odkanalizování	<i>Blšany, Liběšovice, Malá Černoc, Siřem, Soběchleby, Stachov</i> – chybí veřejná kanalizace	Řešeno v ÚP a změnou č.1 ÚP
HZ 6	Vysoký podíl lokálních topenišť	Domácnosti se vracejí k vytápění méně kvalitními palivy	Závada mimo řešitelnost v ÚPD
HZ 7	Staré ekologické zátěže	Staré ekologické zátěže zemědělského areálu - <i>Soběchleby, Siřem, Liběšovice, Soběchleby</i>	Závada mimo řešitelnost v ÚPD
HZ 8	Černá skládka	<i>Malá Černoc, Siřem</i>	Závada mimo řešitelnost v ÚPD
DZ 3	Kolizní křižovatka	Úsek častých nehod a nepřehledná křižovatka se špatnými rozhledovými poměry („ <i>Svatý Václav</i> “)	Řešeno v ÚP okolních obcí – obchvat I/27
DZ 4	Absence chodníků u průjezdní komunikace	Chybí chodníky u průjezdní komunikace - <i>Blšany</i>	Závada mimo řešitelnost v ÚPD
UZ 3	Zanedbaná malá sídla	Chátrající vzhled celého sídla - <i>Siřem, Malá Černoc</i>	Nelze řešit v ÚPD, závislost na finančních možnostech vlastníků objektů a pozemků
UZ 4	Nízká kvalita veřejného prostranství	Neucelený vzhled návsi - návěs v <i>Siřemi</i> – (<i>okolí kostela</i>), <i>Náměstí Blšany, návěs Soběchleby</i>	Řešeno v ÚP
UZ 5	Podvyužitá území	Zemědělský areál ZD <i>Liběšovice</i>	Řešeno

			v ÚP
OHR 1	Poddolované území	<i>Blšany, Siřem, Liběšovice</i>	V ÚP nenavrňovat zastavitelné plochy
OHR 2	Nárůst dopravy	Nárůst dopravy spojený s možnou těžbou bentonitu – ložisko <i>Letov</i>	Nelze řešit v ÚP obce. Problém nadmístního významu. Nutno řešit komplexně pro více správních území – v ZÚR.
OHR 3	Ohrožení záplavami podél vodních toků	Záplavy podél vodního toku <i>Blšanka – Liběšovice, Siřem, Blšany</i>	V ÚP nenavrňovat nové rozvojové plochy.
OHR 4	Ohrožení záplavami podél vodních toků	Záplavy podél vodního toku – <i>Černocký potok</i>	V ÚP nenavrňovat nové rozvojové plochy.
OHR 5	Sesuvná území	<i>Blšany</i>	V ÚP nenavrňovat zastavitelné plochy

Poznámky:

Projednáno s obcí dne 9.11.2016