



ÚZEMNÍ PLÁN PODBOŘANY

ZMĚNA č. 8

I. Textová část územního plánu

Příloha opatření obecné povahy

**ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU PODBOŘANY BYLA SPOLUFINANCOVÁNA
Z PROSTŘEDKŮ MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ**

Prosinec 2024

ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU PODBOŘANY

I. Textová část změny územního plánu

ZPRACOVATEL:

Ing. arch. Pavel Krolák
Zázvorkova 1998
155 00 Praha 5
IČO: 66896274, Číslo autorizace ČKA 03 - 539

POSKYTOVATEL PODKLADŮ ZMĚNY 8:

Město Podbořany

OBSAH:

Textová část změny č.8 územního plánu	4
1. Vymezení zastavěného území.....	4
2. Základní koncepce rozvoje území města a ochrana a rozvoj hodnot území	4
2.3.1. Plochy s rozdílným způsobem využití	4
2.3.2. Plochy dle významu	5
3. Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně.....	5
3.2.1. Plochy bydlení	5
3.2.2. Plochy rekreace.....	7
3.2.3. Plochy občanského vybavení	7
3.2.4. Plochy veřejných prostranství.....	8
3.2.5. Plochy zeleně	8
3.2.6. Plochy smíšené obytné.....	9
3.2.7. Plochy dopravní infrastruktury	11
3.2.8. Plochy technické infrastruktury	11
3.2.9. Plochy výroby a skladování	11
3.2.10. Plochy smíšené výrobní	12
4. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umíst'ování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití ...	14
4.2.1. Komunikační síť	14
4.2.4. Cyklistická doprava	15
4.2.5. Polní cesty a průchodnost krajiny	15
4.3.1. Vodní toky a vodní nádrže.....	16
4.3.2. Zásobování pitnou vodou.....	16
5. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně	17
5.2.1. Plochy vodní a vodohospodářské.....	17
5.2.2. Plochy zemědělské a lesní	18
5.2.3. Plochy přírodní a smíšené nezastavěného území	18
5.3.1. Plochy pro Územní systém ekologické stability.....	19
5.3.4. Vodní plochy	21
5.4.1. Podmínky využití ploch pro regionální prvky ÚSES	21
5.4.2. Návrh lokálních prvků ÚSES	22
5.4.3. Podmínky využití ploch pro lokální prvky ÚSES.....	22
6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (vč.stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umíst'ování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst.5 sz),	

popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)	26
6.2.2 Bydlení individuální (BI)	27
6.2.6. Občanské vybavení – sport (OS)	28
7. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit.....	32
7.1.1. Veřejně prospěšné stavby	32
7.1.2. Veřejně prospěšná opatření.....	34
7.1.3. Asanace.....	35
8. Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle §8 katastrálního zákona.....	35
8.1.1. Veřejně prospěšné stavby	36
8.1.2. Veřejná prostranství.....	36
10. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části ...	36
11. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření.....	37
12. Stanovení pořadí změn v území.....	37
13. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti.....	37
14. Definice pojmů, které nejsou obsaženy v právních předpisech	38

TEXTOVÁ ČÁST ZMĚNY Č.8 ÚZEMNÍHO PLÁNU

1. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Změna č.8 ruší ve třetí větě písmenko „A“ za zkratkou „č.“ a rok aktualizace mění na „2024“.

2. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ MĚSTA A OCHRANA A ROZVOJ HODNOT ÚZEMÍ

2.3. Plochy dle způsobu využití a dle významu

Změna č.8 mění slovo „výkresech“ na „výkresu“ a ruší písmenko „A“ za zkratkou „č.“

2.3.1. Plochy s rozdílným způsobem využití

Změna č.8 doplňuje do tabulky tento první řádek:

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ PLOCH	PODROBNÉ ČLENĚNÍ PLOCH PODLE CHARAKTERU A SPECIFICKÝCH VLASTNOSTÍ
------------------------	---

Změna č.8 provádí v tabulce další tyto změny:

- Změna č. 8 doplňuje novou základní kategorii „Plochy zeleně“.
- Změna č. 8 provádí následující úpravy v názvech podrobného členění ploch s rozdílným způsobem využití:
 - Z „Bydlení kolektivní (BK)“ na „Bydlení hromadné (BH)“.
 - Z „Bydlení vesnické“ na „Bydlení venkovské“.
 - Z „Rekreace – zahrádkové kolonie“ na „Rekreace – zahrádkářské osady“.
 - Z „Občanské vybavení“ na „Občanské vybavení veřejné“.
 - Z „Občanské vybavení – hřbitov“ na „Občanské vybavení – hřbitovy“
- Změna č. 8 v plochách veřejných prostranství podrobněji člení stávající kategorii „Veřejná prostranství (VP)“ na „Veřejná prostranství všeobecná (PU)“ a „Veřejná prostranství jiná (PX)“. Dále z těchto ploch přearazuje „Veřejná prostranství – zeleň (VZ)“ do základní kategorie ploch zeleně a zároveň přitom mění jejich název na „Zeleň - parky a parkově upravené plochy (ZP)“.
- Změna č. 8 přearazuje „Zemědělské plochy – zahrady a sady (ZZ)“ do základní kategorie ploch zeleně a zároveň přitom mění jejich název na „Zeleň - zahrady a sady (ZZ)“.
- Změna č. 8 provádí následující úpravy v názvech podrobného členění ploch s rozdílným způsobem využití:
 - Z „Smíšené obytné plochy – městské (SOM)“ na „Smíšené obytné městské (SM)“.
 - Z „Smíšené obytné plochy – vesnické (SOv)“ na „Smíšené obytné venkovské (SV)“.
 - Z „Dopravní infrastruktura – silnice“ na „Doprava silniční“.
 - Z „Dopravní infrastruktura – dráha“ na „Doprava drážní“.

- Změna č. 8 sjednocuje kategorii „Dopravní infrastruktura – parkoviště (DP)“, „Dopravní infrastruktura – garáže (DG)“ a „Dopravní infrastruktura – vybavenost (DV)“ do nové kategorie „Doprava všeobecná (DU)“.
- Změna č. 8 v plochách technické infrastruktury podrobněji člení stávající kategorii „Technická infrastruktura (TI)“ na „Vodní hospodářství (TW)“, „Energetika (TE)“ a „Elektronické komunikace (TS)“.
- Změna č. 8 provádí následující úpravy v názvech podrobného členění ploch s rozdílným způsobem využití:
 - Z „Výroba – průmyslová výroba a skladování (PV)“ na „Výroba lehká (VL)“.
 - Z „Výroba – zemědělská výroba (ZV)“ na „Výroba zemědělská a lesnická (VZ)“.
- Změna č. 8 ruší kategorii „Výroba – zahradnictví (ZA)“, protože se v území nevyskytuje.
- Změna č. 8 provádí následující úpravy v názvech podrobného členění ploch s rozdílným způsobem využití:
 - Z „Smíšené výrobní plochy (SV)“ na „Smíšené výrobní všeobecné (HU)“.
 - Z „Vodní a vodohospodářské plochy (VH)“ na „Vodní a vodních toků (WT)“.
 - Z „Zemědělské plochy – orná půda (ZO)“ na „Pole a trvalé travní porosty – pole (AP.p)“.
 - Z „Zemědělské plochy – trvalé travní porosty (ZT)“ na „Pole a trvalé travní porosty – trvalé travní porosty (AP.t)“.
 - Z „Zemědělské plochy – chmelnice (ZC)“ na „Trvalé kultury (AT)“.
 - Z „Lesní plochy (LE)“ na „Lesní všeobecné (LU)“.
 - Z „Přírodní plochy (PP)“ na „Přírodní všeobecné (NU)“.
 - Z „Smíšené nezastavěné plochy (SN)“ na „Smíšené nezastavěného území všeobecné (MU)“.
 - Z „Těžba (TE)“ na „Těžba nerostů - dobývání a úprava (GD)“.
 - Z „Plochy specifické – Armáda ČR (AR)“ na „Specifické zvláštního určení (XZ)“.

2.3.2. Plochy dle významu

Změna č.8 v odrážce „návrhové plochy“ ruší ve třetím bodě slova „s navrženou změnou využití“ a doplňuje za slovo „plochy“ slovo „změny“.

3. URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

3.2. Zastavitelné plochy a plochy přestavby

3.2.1. Plochy bydlení

Změna č.8 nahrazuje v prvním odstavci slovo „vesnické“ slovem „venkovské“.

Bydlení individuální (BI)

Změna č. 8 upravuje výčet zastavitelných ploch pro **Bydlení individuální (BI)**, tak že:

- Mění identifikátor ploch dle požadavků standardu vybraných částí územního plánu.
- Každé ploše přiděluje jednoznačný identifikátor:
 - Hromadné označení **BI1** pro tři plochy nově označuje **Z.138, Z.139, Z.140.**
 - Hromadné označení **BI3** pro tři plochy nově označuje **Z.97, Z.99, Z.101.**
 - Hromadné označení **BI4** pro dvě plochy nově označuje **Z.94, Z.95.**
 - Označení **BI7** mění na **Z.147.**
 - Hromadné označení **BI8** pro dvě plochy nově označuje **Z.148, Z.149.**
 - Hromadné označení **BI9** pro tři plochy nově označuje **Z.91, Z.150, Z.151.**
 - Hromadné označení **BI10** pro dvě plochy nově označuje **Z.155, Z.156.**
 - Označení **BI13** mění na **Z.168.**
 - Označení **BI14** mění na **Z.232.**
 - Označení **BI15** mění na **Z.231.**
 - Označení **BI16** mění na **Z.223.**
 - Hromadné označení **BI19** pro pět ploch nově označuje **Z.202, Z.203, Z.205, Z.206, Z.208.**
 - Hromadné označení **BI20** pro čtyři plochy nově označuje **Z.209, Z.210, Z.211, Z.212.**
 - Označení **BI97** mění na **Z.221.**

Změna č. 8 upravuje výčet ploch přestavby pro **Bydlení individuální (BI)**, tak že:

- Mění identifikátor ploch dle požadavků standardu vybraných částí územního plánu.
- Každé ploše přiděluje jednoznačný identifikátor:
 - Označení **BI11** mění na **P.154.**
 - Hromadné označení **BI12** pro osm ploch nově označuje **P.159, P.160, P.162, P.163, P.164, P.165, P.166, P.169.**
 - Označení **BI18** mění na **P.216.**
 - Označení **BI69** mění na **P.157.**
 - Označení **BI3** mění na **P.167.**
- Ruší označení plochy **BI17**, a to z důvodu, že tato plocha je po **Změně č. 6b** plochou pro bydlení hromadné.

Změna č.8 mění název podkapitoly z „Bydlení vesnické“ na „Bydlení venkovské“

Změna č. 8 upravuje výčet zastavitelných ploch pro **Bydlení venkovské (BV)**, tak že:

- Mění identifikátor ploch dle požadavků standardu vybraných částí územního plánu.
- Každé ploše přiděluje jednoznačný identifikátor:
 - Označení **BV1** mění na **Z.104.**
 - Hromadné označení **BV2** pro tři plochy nově označuje **Z.1, Z.2, Z.3.**
 - Označení **BV3** mění na **Z.7.**
 - Označení **BV4** mění na **Z.14.**
 - Označení **BV5** mění na **Z.13.**
 - Označení **BV58** mění na **Z.4.**

Změna č.8 mění název podkapitoly z „Bydlení kolektivní“ na „Bydlení hromadné“

Změna č. 8 upravuje výčet ploch přestavby pro **Bydlení hromadné (BH)**, tak že:

- Mění identifikátor ploch dle požadavků standardu vybraných částí územního plánu.
- Každé ploše přiděluje jednoznačný identifikátor:

- Označení **BK17** mění na **P.214**.

3.2.2. Plochy rekreace

Změna č.8 mění slova „zahrádkové kolonie“ na slova „zahrádkářské osady“ a doplňuje před tato slova slovo „Rekreace“ a pomlčku.

Změna č.8 doplňuje název nové podkapitoly:

Rekreace – zahrádkářské osady (RZ)

Změna č. 8 upravuje výčet zastavitelných ploch pro **Rekreaci – zahrádkářské osady (RZ)**, tak že:

- Mění identifikátor ploch dle požadavků standardu vybraných částí územního plánu.
- Každé ploše přiděluje jednoznačný identifikátor:
 - Označení **RZ98** mění na **Z.233**.

3.2.3. Plochy občanského vybavení

Změna č.8 doplňuje v první větě:

- za slova „Občanské vybavení“ slovo „veřejné“,
- před zkratku v závorce (BV) slovo „venkovské“

a dále mění označení:

- Z „SOM“ na „SM“,
- Z „SOv“ na „SV“.
- Z „SV“ na „HU“

Změna č.8 doplňuje do názvu podnadpisu „Občanské vybavení“ slovo „veřejné“

Změna č. 8 upravuje výčet zastavitelných ploch pro **Občanské vybavení veřejné (OV)**, tak že:

- Mění identifikátor ploch dle požadavků standardu vybraných částí územního plánu.
- Každé ploše přiděluje jednoznačný identifikátor:
 - Označení **OV1** mění na **Z.135**.
 - Označení **OV2** mění na **Z.134**.
 - Označení **OV3** mění na **Z.133**.
 - Označení **OV5** mění na **Z.142**.
 - Označení **OV6** mění na **Z.234**.
 - Označení **OV8** mění na **Z.105**.
 - Označení **OV10** mění na **Z.217**.
 - Hromadné označení **OV11** pro tři plochy nově označuje **Z.301, Z.302, Z.303**.

Změna č. 8 upravuje výčet ploch přestavby pro **Občanské vybavení veřejné (OV)**, tak že:

- Mění identifikátor ploch dle požadavků standardu vybraných částí územního plánu.
- Každé ploše přiděluje jednoznačný identifikátor:
 - Označení **OV4** mění na **P.132**.
 - Označení **OV9** mění na **P.153**.

Občanské vybavení – sport (OS)

Změna č. 8 upravuje výčet zastavitelných ploch pro **Občanské vybavení - sport (OS)**, tak že:

- Mění identifikátor ploch dle požadavků standardu vybraných částí územního plánu.
- Každé ploše přiděluje jednoznačný identifikátor:
 - Označení **OS1** mění na **Z.152**.
 - Označení **OS2** mění na **Z.213**.
 - Označení **OS3** mění na **Z.185**.
 - Hromadné označení **OS4** pro dvanáct ploch nově označuje **Z.175, Z.176, Z.177, Z.178, Z.179, Z.181, Z.188, Z.191, Z.192, Z.194, Z.197, Z.466**.
 - Označení **OS72** mění na **Z.17**.

3.2.4. Plochy veřejných prostranství

Změna č.8 ruší text za první závorkou ve větě a zároveň doplňuje za slova „Veřejná prostranství“ slovo „všeobecná“ a mění označení v závorce z „VP“ na „PU“.

Změna č. 8 mění název podkapitoly tak, že:

- doplňuje za slova „Veřejná prostranství“ slovo „všeobecná“
- mění označení v závorce z „VP“ na „PU“.

Změna č. 8 upravuje výčet zastavitelných ploch pro **Veřejná prostranství všeobecná (PU)**, tak že:

- Mění identifikátor ploch dle požadavků standardu vybraných částí územního plánu.
- Každé ploše přiděluje jednoznačný identifikátor:
 - Označení **VP1** mění na **Z.207**.
 - Označení **VP3** mění na **Z.467**.
 - Hromadné označení **VP5** pro dvě plochy nově označuje **Z.98, Z.102**.
 - Označení **VP6** mění na **Z.143**.
 - Označení **VP7** mění na **Z.78**.
 - Označení **VP59** mění na **Z.75**.
 - Označení **VP62** mění na **Z.71**.
 - Označení **VP63** mění na **Z.32**.
 - Označení **VP64** mění na **Z.36**.
 - Označení **VP5a** mění na **Z.100**.
 - Označení **VP5b** mění na **Z.96**.
 - Označení **VP74** mění na **Z.80**.
 - Hromadné označení **VP99** pro dvě plochy nově označuje **Z.131, Z.229**.

Změna č.8 doplňuje novou podkapitolu:

3.2.5. Plochy zeleně

S převahou ploch veřejně přístupné zeleně pro stávající i navrženou zástavbu byly navrženy plochy Zeleně – parky a parkově upravené plochy.

Změna č.8 nahrazuje název podnadpisu „Veřejná prostranství – zeleň (VZ)“ tímto názvem: „Zeleň – parky a parkově upravené plochy (ZP)“

Změna č. 8 upravuje výčet zastavitelných ploch pro **Zeleň – parky a parkově upravené plochy (ZP)**, tak že:

- Mění identifikátor ploch dle požadavků standardu vybraných částí územního plánu.
- Každé ploše přiděluje jednoznačný identifikátor:
 - Označení **VZ1** mění na **Z.141**.
 - Označení **VZ2** mění na **Z.93**.
 - Označení **VZ3** mění na **Z.146**.
 - Hromadné označení **VZ4** pro dvě plochy nově označuje **Z.235, Z.464**.
 - Označení **VZ5** mění na **Z.215**.
 - Hromadné označení **VZ6** pro dvě plochy nově označuje **Z.219, Z.220**.
 - Označení **VZ7** mění na **Z.174**.
 - Označení **VZ8** mění na **Z.90**.

Změna č.8 doplňuje novou podkapitolu:

Zeleň – zahrady a sady (ZZ)

Změna č. 8 přeřazuje plochy **Zahrad** z kategorie **Zemědělské plochy** do ploch **Zeleně** a zároveň mění jejich název na **Zeleň – zahrady a sady (ZP)**. Dále mění identifikátor plochy dle požadavků standardu vybraných částí územního plánu. z označení **ZZ1** mění na **K.145**.

3.2.6. Plochy smíšené obytné

Změna č.8 mění v první větě pod názvem kapitoly a pak také v samostatných názvech podkapitol názvy ploch s rozdílným způsobem využití a jejich označení takto:

- „Smíšené obytné plochy – městské (SOM)“ mění na „Smíšené obytné městské (SM)“
- „Smíšené obytné plochy vesnické (SOv)“ mění na „Smíšené obytné venkovské (SV)“

Smíšené obytné městské (SM)

Změna č. 8 upravuje výčet zastavitelných ploch pro **Smíšené obytné městské (SM)**, tak že:

- Mění identifikátor ploch dle požadavků standardu vybraných částí územního plánu.
- Každé ploše přiděluje jednoznačný identifikátor:
 - Označení **SOM1** mění na **Z.137**.
 - Označení **SOM2** mění na **Z.236**.

Smíšené obytné venkovské (SV)

Změna č. 8 upravuje výčet zastavitelných ploch pro **Smíšené obytné venkovské (SV)**, tak že:

- Mění identifikátor ploch dle požadavků standardu vybraných částí územního plánu.
- Každé ploše přiděluje jednoznačný identifikátor:
 - Označení **SOv2** mění na **Z.5**.
 - Označení **SOv3** mění na **Z.6**.
 - Hromadné označení **SOv7** pro dvě plochy nově označuje **Z.11, Z.12**.
 - Označení **SOv8** mění na **Z.15**.
 - Označení **SOv9** mění na **Z.16**.
 - Označení **SOv10** mění na **Z.22**.
 - Označení **SOv11** mění na **Z.246**.
 - Označení **SOv12** mění na **Z.247**.
 - Označení **SOv13** mění na **Z.248**.
 - Označení **SOv14** mění na **Z.275**.
 - Označení **SOv16** mění na **Z.311**.
 - Označení **SOv19** mění na **Z.313**.

- Označení **SOv20** mění na **Z.314**.
- Označení **SOv21** mění na **Z.333**.
- Označení **SOv23** mění na **Z.332**.
- Hromadné označení **SOv24** pro dvě plochy nově označuje **Z.337, Z.338**.
- Označení **SOv27** mění na **Z.393**.
- Označení **SOv28** mění na **Z.395**.
- Označení **SOv29** mění na **Z.396**.
- Označení **SOv30** mění na **Z.377**.
- Označení **SOv33** mění na **Z.362**.
- Označení **SOv35** mění na **Z.452**.
- Označení **SOv36** mění na **Z.451**.
- Hromadné označení **SOv38** pro dvě plochy nově označuje **Z.449, Z.450**.
- Označení **SOv39** mění na **Z.445**.
- Označení **SOv40** mění na **Z.444**.
- Označení **SOv41** mění na **Z.443**.
- Označení **SOv42** mění na **Z.442**.
- Označení **SOv43** mění na **Z.441**.
- Označení **SOv44** mění na **Z.418**.
- Označení **SOv46** mění na **Z.406**.
- Označení **SOv48** mění na **Z.416**.
- Označení **SOv49** mění na **Z.408**.
- Označení **SOv50** mění na **Z.409**.
- Hromadné označení **SOv52** pro dvě plochy nově označuje **Z.411, Z.412**.
- Hromadné označení **SOv53** pro dvě plochy nově označuje **Z.413, Z.414**.

Změna č. 8 upravuje výčet ploch přestavby pro **Smíšené obytné venkovské (SV)**, tak že:

- Mění identifikátor ploch dle požadavků standardu vybraných částí územního plánu.
- Každé ploše přiděluje jednoznačný identifikátor:
 - Označení **SOv1** mění na **P.106**.
 - Označení **SOv4** mění na **P.8**.
 - Označení **SOv5** mění na **P.9**.
 - Označení **SOv6** mění na **P.10**.
 - Označení **SOv15** mění na **P.274**.
 - Označení **SOv17** mění na **P.310**.
 - Označení **SOv18** mění na **P.312**.
 - Označení **SOv22** mění na **P.334**.
 - Označení **SOv25** mění na **P.335**.
 - Označení **SOv26** mění na **P.336**.
 - Označení **SOv31** mění na **P.376**.
 - Označení **SOv32** mění na **P.363**.
 - Označení **SOv34** mění na **P.361**.
 - Označení **SOv37** mění na **P.453**.
 - Označení **SOv45** mění na **P.417**.
 - Označení **SOv47** mění na **P.407**.
 - Označení **SOv51** mění na **P.410**.
 - Označení **SOv54** mění na **P.415**.

3.2.7. Plochy dopravní infrastruktury

Změna č.8 mění v první větě pod názvem kapitoly a pak také v samostatných názvech podkapitol názvy ploch s rozdílným způsobem využití a jejich označení takto:

- „Dopravní infrastruktura – silnice“ mění na „Doprava silniční“
- „Dopravní infrastruktura – parkoviště (DP)“ mění na „Doprava všeobecná (DU)“

Doprava silniční (DS)

Změna č. 8 upravuje výčet zastavitelných ploch pro **Doprava silniční (DS)**, tak že:

- Mění identifikátor ploch dle požadavků standardu vybraných částí územního plánu.
- Každé ploše přiděluje jednoznačný identifikátor:
 - Hromadné označení **DS1** pro čtyři plochy nově označuje **Z.238, Z.240, Z.273, Z.300.**
 - Hromadné označení **DS2** pro čtyři plochy nově označuje **Z.89, Z.171, Z.193, Z.241.**
 - Označení **DS3** mění na **Z.289.**
 - Označení **DS4** mění na **Z.136.**
 - Hromadné označení **DS5** pro dvě plochy nově označuje **Z.218, Z.463.**
 - Označení **DS7** mění na **Z.161.**
 - Označení **DS8** mění na **Z.306.**
 - Označení **DS9** mění na **Z.324.**
 - Označení **DS60** mění na **Z.29.**
 - Označení **DS70** mění na **Z.40.**
 - Označení **DS71** mění na **Z.39.**
 - Označení **DS73** mění na **Z.30.**
- Ruší označení **DS6** a první řádek **DS8**, a to z důvodu nadbytečnosti.

3.2.8. Plochy technické infrastruktury

Změna č. 8 upravuje výčet zastavitelných ploch pro **Plochy technické infrastruktury**, tak že:

- Mění identifikátor ploch dle požadavků standardu vybraných částí územního plánu.
- Každé ploše přiděluje jednoznačný identifikátor:
 - Označení **TI61** mění na **Z.187.**
 - Označení **TI103** mění na **Z.346.**

3.2.9. Plochy výroby a skladování

Změna č.8 mění v první větě pod názvem kapitoly a pak také v samostatných názvech podkapitol názvy ploch s rozdílným způsobem využití a jejich označení takto:

- „průmyslová výroba a skladování (PV)“ mění na „Výroba lehká (VL)“
- „Smíšené výrobní plochy (SV)“ mění na „Smíšené výrobní všeobecné (HU)“

Výroba lehká (VL)

Změna č. 8 upravuje výčet zastavitelných ploch pro **Výroba lehká (VL)**, tak že:

- Mění identifikátor ploch dle požadavků standardu vybraných částí územního plánu.
- Každé ploše přiděluje jednoznačný identifikátor:
 - Hromadné označení **PV1** pro dvě plochy nově označuje **Z.172, Z.173.**
 - Hromadné označení **PV2** pro tři plochy nově označuje **Z.77, Z.79, Z.81.**
 - Označení **PV55** mění na **Z.184.**
 - Označení **PV56** mění na **Z.186.**

3.2.10. Plochy smíšené výrobní

Změna č.8 mění v první větě pod názvem kapitoly a pak také v samostatném názvu podkapitoly název plochy s rozdílným způsobem využití a její označení takto:

- „Smíšené výrobní plochy (SV)“ mění na „Smíšené výrobní všeobecné (HU)“

Smíšené výrobní všeobecné (HU)

Změna č. 8 upravuje výčet zastavitelných ploch pro **Smíšené výrobní všeobecné (HU)**, tak že:

- Mění identifikátor ploch dle požadavků standardu vybraných částí územního plánu.
- Každé ploše přiděluje jednoznačný identifikátor:
 - Označení **SV1** mění na **Z.170**.
- Doplnuje vymezenou plochu **Územním plánem** s původním označením **SV6** pod novým označením **Z.399**.

Změna č. 8 upravuje výčet ploch přestavby pro **Smíšené výrobní všeobecné (HU)**, tak že:

- Mění identifikátor ploch dle požadavků standardu vybraných částí územního plánu.
- Každé ploše přiděluje jednoznačný identifikátor:
 - Označení **SV2** mění na **P.158**.
 - Označení **SV4** mění na **P.92**.
- Přesouvá plochu **SV 57** vymezenou **Změnou č. 3 ÚP** do výčtu zastavitelných ploch pod označením **Z.237**.
- Doplnuje vymezenou plochu **Územním plánem** s původním označením **SV5** pod novým označením **Z.397**.

3.3. Systém sídelní zeleně

Změna č.8 v první odrážce nahrazuje název ploch s rozdílným způsobem využití a jejich označení takto:

- Označení „Veřejných prostranství – zeleň (VZ)“ mění na „Zeleň – parky a parkově upravené plochy (ZZ)“
- Označení „Veřejná prostranství (VP)“ mění na „Veřejná prostranství všeobecná (PU)“

Změna č.8 ve druhé odrážce mění označení ploch s rozdílným způsobem využití takto:

- Označení „SOM“ mění na „SM“
- Označení „SOV“ mění na „SV“
- Označení „BK“ mění na „BH“

Systém sídelní zeleně bude **doplněn** následujícími plochami:

Změna č.8 mění v první odrážce název plochy s rozdílným způsobem využití takto:

- Označení „Veřejná prostranství – zeleň (VZ)“ mění na „Zeleň – parky a parkově upravené plochy (ZP)“ a doplňuje tyto nové rozvojové plochy: Z.141, Z.93, Z.146, Z.235, Z.464, Z.215, Z.219, Z.220, Z.174, Z.90.

Změna č.8 nahrazuje ve druhé odrážce označení:

- Označení „SN43“ mění na „K.76“

Změna č.8 nahrazuje ve třetí odrážce označení:

- Hromadné označení „SN45“ pro pět nových ploch mění na „K.28, K.84, K.85, K.86, K.87“

Změna č.8 nahrazuje ve čtvrté odrážce název plochy s rozdílným způsobem využití a její označení takto:

- Označení „Zemědělské plochy – zahrady ZZ1“ mění na „Plochy zeleně – zahrady a sady K.145“

Změna č.8 mění v následujícím odstavci „Významný pro charakter **příměstské zeleně**...“ označení rozvojových ploch takto:

- Hromadné označení „SN40“ pro tři nové plochy mění na „K.126, K.127, K.130“
- Hromadné označení „PP6“ pro dvě nové plochy mění na „K.128, K.129“
- Hromadné označení „VZ4“ pro dvě nové plochy mění na „Z.235, Z.464“
- Označení stavové plochy „RR“ mění na „NP“
- Hromadné označení „SN14“ pro dvě nové plochy mění na „K.225, K.227“
- Hromadné označení „SN41“ pro tři nové plochy mění na „K.226, K.228, K.230“
- Označení stavové plochy „PP“ mění na „NP“
- Označení stavové plochy „SN“ mění na „MU“
- Hromadné označení „PP7“ pro dvě nové plochy mění na „K.222, K.224“
- Hromadné označení „VZ6“ pro dvě nové plochy mění na „K.219, K.220“
- Hromadné označení „SN13“ pro pět nových ploch mění na „K.182, K.183, K.200, K.201, K.462“
- Označení „PP8“ mění na „K.199“
- Hromadné označení „SN17“ pro dvě nové plochy mění na „K.190, K.198“

Změna č.8 mění v následujícím odstavci „Ve **vesnických sídlech** ...“ názvy ploch s rozdílným způsobem využití a jejich označení takto:

- Označení „Veřejná prostranství – zeleň (VZ)“ mění na „Zeleň – parky a parkově upravené plochy (ZP)“
- Označení „Veřejná prostranství (VP)“ mění na „Veřejná prostranství všeobecná (PU)“

Změna č.8 mění v první odrážce za větou „Systém sídelní zeleně bude **doplněn** následujícími plochami:“ označení rozvojových ploch takto, viz. bydlení venkovské v kap.3.2.1 a viz. Smíšené obytné venkovské v kap. 3.2.6.

Změna č.8 mění ve druhé odrážce označení těchto rozvojových ploch:

- Hromadné označení „SN42“ pro dvě nové plochy mění na „K.242, K.243“
- Hromadné označení „SN46“ pro dvě nové plochy mění na „K.18, K.20“
- Hromadné označení „SN47“ pro tři nové plochy mění na „K.46, K.47, K.48“
- Hromadné označení „SN48“ pro dvě nové plochy mění na „K.270, K.271“

- Hromadné označení „SN49“ pro tři nové plochy mění na „K.305, K.307, K.309“
- Hromadné označení „SN50“ pro tři nové plochy mění na „K.327, K.328, K.329“
-

Změna č.8 ruší písmenko „A“ za zkratkou „č“ v poslední větě kapitoly.

4. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMÍSTOVÁNÍ, VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ PRO VEŘEJNOU INFRASTRUKTURU, VČETNĚ STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ

4.1. Dopravní infrastruktura

Změna č.8 ruší písmenko „A“ za zkratkou „č“ v poslední větě kapitoly.

4.2. Silniční síť

Změna č.8 mění označení těchto rozvojových ploch:

- Hromadné označení „DS1“ pro čtyři nové plochy mění na „Z.238, Z.240, Z.273, Z.300“
- Hromadné označení „DS2“ pro čtyři nové plochy mění na „Z.89, Z.171, Z.193, Z.241“
- Označení **DS3** mění na **Z.289**
- Označení **DS4** mění na **Z.136**
- Hromadné označení „DS5“ pro dvě nové plochy mění na „Z.218, Z.463“
- Označení **DS7** mění na **Z.161**
- Označení **DS8** mění na **Z.306**
- Označení **DS9** mění na **Z.324**
- Označení **DS60** mění na **Z.29**
- Označení **DS70** mění na **Z.40**
- Označení **DS71** mění na **Z.39**
- Označení **DS73** mění na **Z.30**

4.2.1. Komunikační síť

Změna č.8 mění označení těchto rozvojových ploch:

- Označení **VP1** mění na **Z.207** a hromadné označení BI19, viz. bydlení venkovské v kap.3.2.1
- Označení **VP3** mění na **Z.467**
- Hromadné označení „VP5“ pro dvě nové plochy mění na „Z.98, Z.102“ a hromadné označení BI19, viz. bydlení venkovské v kap.3.2.1
- Označení **VP5a** mění na **Z.100**

- Označení **VP5b** mění na **Z.96**
- Označení **VP6** mění na **Z.143**
- Označení **VP7** mění na **Z.78**
- Označení **VP59** mění na **Z.75**
- Označení **VP62** mění na **Z.71**
- Označení **VP63** mění na **Z.32**
- Označení **VP64** mění na **Z.36**
- Označení **VP74** mění na **Z.80**
- Hromadné označení „VP99“ pro dvě nové plochy mění na „Z.131, Z.229“

4.2.4. Cyklistická doprava

Změna č.8 mění označení těchto rozvojových ploch:

- Ve druhé odrážce mění na konci věty označení **KU1** na **Z.144** a zároveň na začátek věty vkládá označení „CT.3“ a pomlčku.
- Ve třetí odrážce vkládá na začátek věty označení „CT.2“ a pomlčku.
- Ve čtvrté odrážce vkládá na začátek věty označení „CT.1a, CT.1b“ a pomlčku.
- V páté odrážce vkládá na začátek věty označení „CT.4“ a pomlčku.

4.2.5. Polní cesty a průchodnost krajiny

Změna č.8 nahrazuje v prvním a druhém odstavci slovo „koridory“ slovem „plochy“.

Změna č. 8 upravuje výčet ploch účelových komunikací, tak že:

- Mění identifikátor ploch dle požadavků standardu vybraných částí územního plánu.
- Každé ploše přiděluje jednoznačný identifikátor:
 - Označení **KU1** mění na **Z.144**.
 - Hromadné označení **KU2** pro čtyři plochy nově označuje **Z.122, Z.123, Z.124, Z.125**.
 - Označení **KU3** mění na **Z.390**.
 - Hromadné označení **KU4** pro dvě plochy nově označuje **Z.44, Z.45**.
 - Označení **KU5** mění na **Z.88**.
 - Označení **KU6** mění na **Z.389**.
 - Označení **KU7** mění na **Z.455**.
 - Označení **KU8** mění na **Z.420**.
 - Označení **KU9** mění na **Z.422**.
 - Označení **KU10** mění na **Z.423**.
 - Označení **KU11** mění na **Z.430**.
 - Označení **KU12** mění na **Z.432**.
 - Označení **KU13** mění na **Z.460**.
 - Označení **KU14** mění na **Z.459**.
 - Označení **KU15** mění na **Z.425**.
 - Označení **KU16** mění na **Z.424**.

- Označení **KU17** mění na **Z.419**.
- Označení **KU18** mění na **Z.421**.
- Označení **KU19** mění na **Z.405**.
- Označení **KU20** mění na **Z.403**.
- Označení **KU21** mění na **Z.385**.
- Označení **KU22** mění na **Z.382**.
- Označení **KU23** mění na **Z.379**.
- Označení **KU24** mění na **Z.378**.
- Označení **KU25** mění na **Z.401**.
- Hromadné označení **KU26** pro dvě plochy nově označuje **Z.364, Z.365**.
- Označení **KU27** mění na **Z.323**.
- Označení **KU28** mění na **Z.400**.
- Označení **KU29** mění na **Z.394**.
- Označení **KU30** mění na **Z.398**.
- Označení **KU31** mění na **Z.392**.
- Označení **KU32** mění na **Z.391**.

Změna č. 8 doplňuje do textové části chybějící návrhové plochy účelových komunikací a dle výše zmíněných pravidel mění jejich označení:

- Hromadné označení **KU33** pro dvě plochy nově označuje **Z.70, Z.74**.
- Hromadné označení **KU34** pro dvě plochy nově označuje **Z.41, Z.43**.
- Hromadné označení **KU35** pro dvě plochy nově označuje **Z.180, Z.461**.

4.3. Technická infrastruktura

Změna č.8 ruší písmenko „A“ za zkratkou „č“ v první větě kapitoly.

Změna č.8 mění znění druhého odstavce takto:

Změna č. 6b a č.8 vymezuje koridory technické infrastruktury převzaté ze ZÚR pro vedení plynovodu s označením **CNZ.P1** a koridory vodovodních přivaděčů označených **CNZ.V9** (Rokle – Vroutek) v proměnné šíři 200 – 320m a **CNZ.V11b** pro přivaděč vody z Ohře do nádrže Vidhostice a související veřejnou infrastrukturu a dále koridory elektroenergetiky pro dvojitá vedení dle PÚR v proměnné šíři až 300m s označením **CNZ.E17** – 400kV Hradec-Chrást a Chrást-Přeštice, **CNZ.E18a** – 400kV v úseku TR Hradec – TR Výškov, **CNZ.E18b** v úseku TR Hradec – TR Řeporyje, **CNZ.E18c** v úseku TR Hradec – TR Mírovka.

4.3.1. Vodní toky a vodní nádrže

Změna č.8 mění označení těchto rozvojových ploch:

- Označení **VH1** mění na **K.19**.
- Označení **VH2** mění na **K.42**.
- Označení **VH3** mění na **K.440**.

4.3.2. Zásobování pitnou vodou

Změna č.8 mění v pátém odstavci označení rozvojových ploch OS3 a OS4 dle nových označení, viz. kap. 3.2.3 – občanské vybavení – sport a dále mění tato označení:

- Označení **VP55** mění na **Z.184**.
- Označení **VP56** mění na **Z.186**

4.4. Občanské vybavení charakteru veřejné infrastruktury

Změna č.8 ruší písmenko „A“ za zkratkou „č“ v první větě kapitoly.

c) Plochy Občanské vybavení – hřbitov (OH)

Změna č.8 mění označení těchto rozvojových ploch:

- Označení **OV8** mění na **Z.105**.
- Označení **OS1** mění na **Z.152**.

4.5. Veřejná prostranství

Změna č.8 doplňuje v podnadpisu za slova „Veřejná prostranství“ slov „všeobecná“ a mění označení v závorce takto:

- Označení **VP** mění na **PU**.

Změna č.8 ruší celou podkapitolu „Veřejná prostranství – zeleň (VZ)“

5. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOSTI KRAJINY, PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍ, OCHRANY PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN A PODOBNĚ

5.2. Stabilizované plochy

5.2.1. Plochy vodní a vodohospodářské

Změna č.8 nahrazuje v první větě toto označení:

- Označení **Vodní a vodohospodářské plochy (VH)** mění na **Vodní a vodohospodářské – Vodní a vodních toků (WT)**.

5.2.2. Plochy zemědělské a lesní

Změna č.8 mění označení zemědělských ploch v závorce takto:

- Označení **ZO** mění na **AP.p**.
- Označení **ZT** mění na **AP.t**.
- Označení **ZC** mění na **AT**.

Změna č.8 mění označení v závorce „ZZ“

Změna č.8 mění označení přírodních ploch v závorce takto:

- Označení **PP** mění na **Nu**.

Změna č.8 mění:

- Slova „Smíšených nezastavěných ploch (SN)“ mění na „ploch Smíšených nezastavěného území (MU)“

Změna č.8 mění označení těchto ploch (obdobně v kapitole 5.3.2.):

- Z „ornou půdu (ZO)“ na „Pole a trvalé travní porosty – pole (AP.p)“
- Z „trvalé travní porosty (ZT)“ na „ Pole a trvalé travní porosty – trvalé travní porosty (AP.t)“
- Z „chmelnice (ZC)“ na „Trvalé kultury (AT)“.

Změna č.8 ruší tuto kategorii:

- „zahrady (ZZ)“

Změna č.8 nahrazuje v posledním odstavci označení těchto ploch:

- Označení **LE** mění na **LU**.
- Označení **PP** mění na **NU**.

5.2.3. Plochy přírodní a smíšené nezastavěného území

Změna č.8 mění označení těchto ploch:

- Z „Přírodní plochy (PP)“ na „Přírodní všeobecné (NU)“
- Z „Smíšené nezastavěné plochy (SN)“ na „Smíšené nezastavěného území všeobecné (MU)“

Změna č.8 doplňuje ve druhém odstavci za předložku „v“ a „nebo“ slovo „plochách“ a mění označení těchto ploch:

- Z „Přírodních plochách (PP)“ na „Přírodní všeobecné (NU)“
- Z „Lesních plochách (LE)“ na „Lesní všeobecných (LU)“

5.3. Plochy a liniové prvky s navrženou změnou využití v krajině

5.3.1. Plochy pro Územní systém ekologické stability

Změna č.8 mění v první větě tato označení:

- Z „Smíšené nezastavěné plochy (SN)“ na „Smíšené nezastavěného území všeobecné (MU)“
- Z „Přírodní plochy (PP)“ na „Přírodní všeobecné (NU)“

Změna č.8 doplňuje ve druhém odstavci za slova „Jedná se o plochy“ slova „Přírodní všeobecné“.

Změna č. 8 upravuje výčet ploch změn v krajině, tak že:

- Mění identifikátor ploch dle požadavků standardu vybraných částí územního plánu.
- Každé ploše přiděluje jednoznačný identifikátor:
 - Hromadné označení **PP1** pro tři plochy nově označuje **K.261, K.262, K.263.**
 - označení **PP2** mění na **K.257.**
 - Hromadné označení **PP3** pro tři plochy nově označuje **K.114, K.115, K.315.**
 - Hromadné označení **PP4** pro sedm ploch nově označuje **K.431, K.433, K.435, K.436, K.437, K.438, K.439.**
 - Označení **PP5** mění na **K.111.**
 - Hromadné označení **PP6** pro dvě plochy nově označuje **K.128, K.129.**
 - Hromadné označení **PP7** pro dvě plochy nově označuje **K.222, K.224.**
 - Označení **PP8** mění na **K.199.**
 - Hromadné označení **PP9** pro dvě plochy nově označuje **K.26, K.27.**
 - Označení **PP10** mění na **K.107.**
 - Hromadné označení **PP11** pro dvě plochy nově označuje **K.65, K.66.**
 - Hromadné označení **PP12** pro dvě plochy nově označuje **K.37, K.38.**
 - Označení **PP13** mění na **K.256.**
 - Označení **PP14** mění na **K.253.**
 - Označení **PP15** mění na **K.267.**
 - Označení **PP16** mění na **K.280.**
 - Označení **PP17** mění na **K.291.**
 - Hromadné označení **PP18** pro tři plochy nově označuje **K.285, K.286, K.287.**
 - Hromadné označení **PP19** pro dvě plochy nově označuje **K.296, K.297.**
 - Hromadné označení **PP20** pro dvě plochy nově označuje **K.318, K.319.**
 - Označení **PP21** mění na **K.353.**
 - Označení **PP22** mění na **K.355.**
 - Označení **PP23** mění na **K.358.**
 - Označení **PP24** mění na **K.374.**
 - Označení **PP25** mění na **K.457.**
 - Hromadné označení **PP26** pro dvě plochy nově označuje **K.447, K.448.**
 - Označení **PP27** mění na **K.434.**
 - Hromadné označení **PP28** pro dvě plochy nově označuje **K.54, K.55.**

Změna č.8 doplňuje nový odstavec „plochy Smíšené nezastavěného území všeobecné“ a zároveň upravuje výčet ploch změn v krajině, tak že:

- Mění identifikátor ploch dle požadavků standardu vybraných částí územního plánu.
- Každé ploše přiděluje jednoznačný identifikátor:
 - Hromadné označení **SN1** pro tři plochy nově označuje **K.446, K.456, K.458.**
 - Hromadné označení **SN2** pro sedm ploch nově označuje **K.119, K.120, K.121, K.264, K.266, K.268, K.269.**
 - Hromadné označení **SN3** pro tři plochy nově označuje **K.258, K.259, K.260.**
 - Označení **SN5** mění na **K.189.**
 - Hromadné označení **SN6** pro sedm ploch nově označuje **K.49, K.50, K.51, K.52, K.53, K.61, K.260.**
 - Hromadné označení **SN7** pro šest ploch nově označuje **K.56, K.57, K.68, K.69, K.72, K.73.**
 - Hromadné označení **SN8** pro sedm ploch nově označuje **K.64, K.67, K.108, K.109, K.110, K.112, K.113.**
 - Hromadné označení **SN9** pro sedm ploch nově označuje **K.21, K.58, K.59, K.60, K.62, K.63, K.103.**
 - Hromadné označení **SN10** pro tři plochy nově označuje **K.23, K.24, K.25.**
 - Hromadné označení **SN11** pro tři plochy nově označuje **K.33, K.34, K.35.**
 - Hromadné označení **SN12** pro tři plochy nově označuje **K.31, K.82, K.83.**
 - Hromadné označení **SN13** pro pět ploch nově označuje **K.182, K.183, K.200, K.201, K.462.**
 - Hromadné označení **SN14** pro dvě plochy nově označuje **K.225, K.227.**
 - Hromadné označení **SN15** pro dvě plochy nově označuje **K.239, K.465.**
 - Hromadné označení **SN16** pro čtyři plochy nově označuje **K.195, K.196, K.244, K.245.**
 - Hromadné označení **SN17** pro dvě plochy nově označuje **K.190, K.198.**
 - Hromadné označení **SN18** pro dvě plochy nově označuje **K.254, K.255.**
 - Hromadné označení **SN19** pro čtyři plochy nově označuje **K.249, K.250, K.251, K.252.**
 - Hromadné označení **SN20** pro tři plochy nově označuje **K.116, K.117, K.118.**
 - Hromadné označení **SN21** pro tři plochy nově označuje **K.283, K.284, K.290.**
 - Hromadné označení **SN22** pro čtyři plochy nově označuje **K.265, K.276, K.277, K.278.**
 - Označení **SN23** mění na **K.279.**
 - Hromadné označení **SN24** pro čtyři plochy nově označuje **K.281, K.282, K.299, K.298.**
 - Hromadné označení **SN25** pro čtyři plochy nově označuje **K.288, K.292, K.293, K.295.**
 - Označení **SN26** mění na **K.294.**
 - Hromadné označení **SN27** pro šest ploch nově označuje **K.304, K.308, K.325, K.326, K.330, K.331.**
 - Hromadné označení **SN28** pro tři plochy nově označuje **K.320, K.321, K.322.**

- Hromadné označení **SN29** pro šest ploch nově označuje **K.316, K.317, K.339, K.340, K.341, K.342.**
- Hromadné označení **SN30** pro čtyři plochy nově označuje **K.343, K.344, K.347, K.345.**
- Hromadné označení **SN31** pro čtyři plochy nově označuje **K.348, K.349, K.350, K.360.**
- Hromadné označení **SN32** pro dvě plochy nově označuje **K.351, K.352.**
- Hromadné označení **SN33** pro dvě plochy nově označuje **K.354, K.359.**
- Hromadné označení **SN34** pro dvě plochy nově označuje **K.356, K.357.**
- Hromadné označení **SN35** pro dvě plochy nově označuje **K.371, K.454.**
- Hromadné označení **SN36** pro devět ploch nově označuje **K.366, K.367, K.368, K.369, K.370, K.372, K.373, K.402, K.404.**
- Hromadné označení **SN37** pro pět ploch nově označuje **K.375, K.380, K.381, K.383, K.384.**
- Hromadné označení **SN38** pro tři plochy nově označuje **K.386, K.387, K.388.**
- Hromadné označení **SN39** pro čtyři plochy nově označuje **K.426, K.427, K.428, K.429.**

Změna č.8 v poslední větě kapitoly nahrazuje ve větě toto označení:

- Z „SN13“ na „K.200, K.201 a K.462“

Změna č.8 v kapitole 5.3.2 vkládá mezi zkratky Ep, El, Ev a čísla vždy tečku. Obdobně v kapitole 5.3.3 u zkratk ZL a nahrazuje označení SN40 atd. plochami K.126, K.127, K.130, K.226, K.228, K.230, K.242, K.243, K.76, K.84, K.85, K.86, K.87, K.28, K.18, K.20, K.46, K.47, K.48, K.270, K.271, K.305, K.307, K.309, K.327, K.328, K.329.

5.3.4. Vodní plochy

Změna č.8 mění tato označení:

- Z „VH1“ na „K.19“
- Z „VH2“ na „K.42“
- Z „VH3“ na „K.440“

5.4. Územní systém ekologické stability

5.4.1. Podmínky využití ploch pro regionální prvky ÚSES

Regionální biocentra

Změna č.8 mění označení prvků:

- Z „RBC1503“ na „RBC.1503“ a v návrhu opatření mění označení rozvojové plochy z „PP1“ na „K.261 a K.262“
- Z „RBC1505“ na „RBC.1505“
- Z „RBC1517“ na „RBC.1517“

- Z „RBC1518“ na „RBC.1518“ a v návrhu opatření mění označení rozvojových ploch z „PP4“ na „K.431, K.433, K.435, K.436, K.437, K.438 a K.439“ a z „PP26“ na „K.447 a K.448“

Regionální biokoridory

Změna č.8 mění označení prvků:

- Z „RBK1079“ na „RBK.1079“
- Z „RBK1080“ na „RBK.1080“ a v návrhu opatření mění označení rozvojové plochy z „SN1“ na „K.446, K.456 a K.458“
- Z „RBK1081“ na „RBK.1081“ a v návrhu opatření mění označení rozvojové plochy z „SN2“ na „K.119, K.120, K.121, K.264, K.266, K.268, K.269“
- Z „RBK1082“ na „RBK.1082“ a v návrhu opatření mění označení rozvojové plochy z „SN3“ na „K.258, K.259, K.260“
- Z „RBK1087“ na „RBK.1087“ a v návrhu opatření mění označení rozvojové plochy z „SN5“ na „K.189“

5.4.2. Návrh lokálních prvků ÚSES

Lokální biocentra:

Změna č.8 doplňuje u všech označení lokálních biocenter tečku mezi „LBC“ a pořadové číslo plochy.

Lokální biokoridory:

Změna č.8 doplňuje u všech označení lokálních biocenter tečku mezi „LBK“ a pořadové číslo plochy.

5.4.3. Podmínky využití ploch pro lokální prvky ÚSES

Změna č.8 doplňuje u všech prvků tečku mezi „LBC“ a pořadové číslo plochy

LBC.2/A Na Doláneckém potoce u Buškovic; funkční; kontaktní

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „PP12“ na „K.37 a K.38“

LBC.4/A Pod cihelnou; nefunkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „PP11“ na „K.65 a K.66“

LBC.5/A Podbořanský vrch; nefunkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „PP5“ na „K.111“

LBC.6/A Na černé; nefunkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „PP10“ na „K.107“

LBC.8/A Na Doláneckém potoce u Podbořan; funkční; kontaktní

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „PP6“ na „K.128 a K.129“

LBC.3 Oprám; částečně funkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „PP9“ na „K.26 a K.27“

LBC.10/A Na Lišce; částečně funkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „PP7“ na „K.222 a K.224“

LBC.11/A Valovský kopec; převážně nefunkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „PP8“ na „K.199“

LBC.5/B Dolánecký potok nad Kněžicemi; slabě funkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „PP26“ na „K.447 a K.448“

LBC.7/B Dolánecký potok nad Neprobýlicemi; částečně nefunkční; vazebné

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „PP25“ na „K.457“

LBC.9/B Meze a pastviny nad Kněžickým rybníkem; funkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „PP27“ na „K.434“

LBC.1/C U kůlny; nefunkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „PP23“ na „K.358“

LBC.2/C Sýrovické oračiny; nefunkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „PP22“ na „K.355“

LBC.3/C Na soutoku pod Kněžskými svahy; nefunkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „PP21“ na „K.353“

LBC.7/C U Kaštic; nefunkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „PP24“ na „K.374“

LBC.1/D U Sýrovic; nefunkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „PP20“ na „K.318 a K.319“

LBC.4/D U rybníčku; částečně funkční; kontaktní, vložené do RBK.1081

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „PP1“ na „K.291“

LBC.5/D Na Kruhu; nefunkční; vložené do RBK.1081

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „PP15“ na „K.267“

LBC.6/D Velký kus; nefunkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „PP16“ na „K.280“

LBC.1/E K lomům; funkční; kontaktní

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „PP13“ na „K.256“

LBC.2/E Černý rybník; funkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „PP14“ na „K.253“

LBC.V polích; nefunkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „PP28“ na „K.54 a K.55“

Lokální biokoridory

Změna č.8 doplňuje u všech prvků tečku mezi „LBK“ a pořadové číslo plochy.

LBK.1 Oprám - Hlubany; částečně funkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „PP9“ na „K.26 a K.27“

LBK.4/A U remízku a v polích pod těžebnou kaolínu; převážně nefunkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN6“ na „K.49, K.50, K.51, K.52, K.53, K.61, K.260“

LBK.5/A Přes Podbořanský vrch; nefunkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN8“ na „K.64, K.67, K.108, K.109, K.110, K.112, K.113“

LBK.6/A V polích SV od Buškovic; nefunkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN7“ na „K.56, K.57, K.68, K.69, K.72, K.73“

LBK.7/A V zaoraném u Hluban; nefunkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN9“ na „K.21, K.58, K.59, K.60, K.62, K.63, K.103“

LBK.8/A Skřivánčí; převážně nefunkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN11“ na „K.33, K.34, K.35“

LBK.9/A K Dubovému vrchu; funkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN12“ na „K.31, K.82, K.83“

LBK.10/A Na jižním okraji města Podbořany; částečně funkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN13“ na „K.182, K.183, K.200, K.201, K.462“

LBK.11/A Šípkový vrch; částečně funkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN10“ na „K.23, K.24, K.25“

LBK.12/A Na kopci; oslabeně funkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN14“ na „K.225, K.227“

LBK.13/A K Letovu; oslabeně funkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN20“ na „K.116, K.117, K.118“

LBK.14/A K Hartové; převážně nefunkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN15“ na „K.116, K.239, K.465“

LBK.15/A K Valovskému lesu; převážně nefunkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN17“ na „K.190, K.198“

LBK.16/A Na spravedlnosti; částečně funkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN16“ na „K.195, K.196, K.244, K.245“

LBK.3/B Od Kaštic k Morům; převážně nefunkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN36“ na „K.366, K.367, K.368, K.369, K.370, K.372, K.373, K.402, K.404“

LBK.4/B K Oplotům; částečně funkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN35“ na „K.371, K.454“

LBK.9/B Polní cesta na Čejkovice; nefunkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN39“ na „K.426, K.427, K.428, K.429“

LBK.1/C U kůlny; převážně nefunkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN34“ na „K.356, K.357“

LBK.2/C Přes Sýrovické oračiny; převážně nefunkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN33“ na „K.354, K.359“

LBK.3/C Polní s obnovou vodoteče; převážně nefunkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN32“ na „K.351, K.352“

LBK.4/C Vodoteč v polích v lokalitě Sušina; nefunkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN31“ na „K.348, K.349, K.350, K.360“

LBK.5/C Ostrava; převážně nefunkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN29“ na „K.316, K.317, K.339, K.340, K.341, K.342“

LBK.6/C Pod Kněžskými svahy; převážně funkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN30“ na „K.343, K.344, K.347, K.345“

LBK.7/C Kolem hřbitova; převážně funkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN27“ na „K.304, K.308, K.325, K.326, K.330, K.331“

LBK.8/C K Doláneckému potoku; částečně funkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN36“ na „K.366, K.367, K.368, K.369, K.370, K.372, K.373, K.402, K.404“

LBK.9/C K Oplotům; částečně funkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN35“ na „K.371, K.454“

LBK.10/C Na Třebušice; převážně nefunkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN37“ na „K.375, K.380, K.381, K.383, K.384“

LBK.11/C K Homoli; převážně nefunkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN38“ na „K.386, K.387, K.388“

LBK.1/D Vodoteč v polích v lokalitě Sušina; částečně funkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN31“ na „K.348, K.349, K.350, K.360“

LBK.2/D Polní cesta do Kaštic; částečně funkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN28“ na „K.320, K.321, K.322“

LBK.3/D Vodoteč v polích u Sýrovic; částečně funkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN29“ na „K.316, K.317, K.339, K.340, K.341, K.342“

LBK.4/D Pšov – U pískovny; částečně funkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN27“ na „K.304, K.308, K.325, K.326, K.330, K.331“

LBK.5/D Starý hřbitov; převážně funkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN26“ na „K.294“

LBK.10/D Nad hřbitovem; nefunkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN23“ na „K.279“

LBK.1/E Valovský potok; funkční

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN18“ na „K.254, K.255“

LBK.2/E Potok u vodárny; funkční, vazebný

Změna č.8 mění v návrhu opatření označení rozvojové plochy:

- Z „SN19“ na „K.249, K.250, K.251, K.252“

6. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ S URČENÍM PŘEVAŽUJÍCÍHO ÚČELU VYUŽITÍ (HLAVNÍ VYUŽITÍ), POKUD JE MOŽNÉ JEJ STANOVIT, PŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ, NEPŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ (VČ.STANOVENÍ, VE KTERÝCH PLOCHÁCH JE VYLOUČENO UMÍSTOVÁNÍ STAVEB, ZAŘÍZENÍ A JINÝCH OPATŘENÍ PRO ÚČELY UVEDENÉ V §18 Odst.5 SZ), POPŘÍPADĚ STANOVENÍ PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ TĚCHTO PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ, VČETNĚ ZÁKLADNÍCH PODMÍNEK OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU (NAPŘÍKLAD VÝŠKOVÉ REGULACE ZÁSTAVBY,

CHARAKTERU A STRUKTURY ZÁSTAVBY, STANOVENÍ ROZMEZÍ VÝMĚRY PRO VYMEZOVÁNÍ STAVEBNÍCH POZEMKŮ A INTENZITY JEJICH VYUŽITÍ)

6.1. Společná ustanovení

Změna č.8 ruší písmenko „A“ za zkratkou „č“ ve druhém odstavci kapitoly a v bodě 2) mění „SV“ na „HU“ a „PV“ na „VL“.

6.2. Ustanovení pro jednotlivé druhy ploch

Změna č. 8 provádí následující úpravy v podkapitole 6.2.1:

- upravuje název podkapitoly:
 - Z „Bydlení kolektivní (BK)“ na „Bydlení hromadné (BH)“.
- A dále mění toto označení v poslední větě kapitoly:
 - Z „BK17“ NA „P.214“

6.2.2 Bydlení individuální (BI)

- Změna č.8 mění tato označení:
 - BI1, BI3, BI4, BI7, BI8, BI9, BI10, BI11, BI12, BI15, BI16, BI18, BI19, BI20, BI69, BI97 dle nových identifikátorů viz. kap.3.2.1
- Změna č.8 ruší označení BI2, BI5 a BI17 včetně příslušného textu.

Změna č. 8 provádí následující úpravy v podkapitole 6.2.3:

- upravuje název podkapitoly:
 - Z „Bydlení vesnické (BV)“ na „Bydlení venkovské (BV)“.
- Změna č.8 mění tato označení:
 - BV1, BV2, BV3, BV5 dle nových identifikátorů viz. kap.3.2.1

Změna č. 8 provádí následující úpravy v podkapitole 6.2.4:

- upravuje název podkapitoly:
 - Z „Rekreace – zahrádkové kolonie (RZ)“ na „Rekreace – zahrádkářské osady (RZ)“.
- Změna č.8 mění tato označení:
 - RZ98 dle nového identifikátoru viz. kap.3.2.2

Změna č. 8 provádí následující úpravy v podkapitole 6.2.5:

- upravuje název podkapitoly:
 - Z „Občanské vybavení (OV)“ na „Občanské vybavení veřejné (OV)“.
- Změna č.8 mění tato označení:
 - OV1, OV2, OV3, OV4, OV5, OV6, OV8, OV9, OV10, OV11 dle nových identifikátorů viz. kap.3.2.3

6.2.6. Občanské vybavení – sport (OS)

- Změna č.8 mění tato označení:
 - OS2, OS3, OS4, OS72 dle nových identifikátorů viz. kap.3.2.3 a zároveň umisťuje tečku mezi „LBC“ nebo „LBK“ a pořadové číslo plochy.

Změna č. 8 provádí následující úpravy v podkapitole 6.2.7:

- upravuje název podkapitoly:
 - Z „Občanské vybavení – hřbitov (OH)“ na „Občanské vybavení - hřbitovy (OH)“.

Změna č. 8 provádí následující úpravy v podkapitole 6.2.8:

- upravuje název podkapitoly:
 - Z „Veřejná prostranství (VP)“ na „Veřejná prostranství – všeobecná/jiná (PU/PX)“.
- Změna č.8 mění tato označení:
 - VP1, VP5, VP6, VP7, VP62, VP63 dle nových identifikátorů viz. kap.3.2.4 a zároveň umisťuje tečku mezi „LBK“ a pořadové číslo plochy.

Změna č. 8 provádí následující úpravy v podkapitole 6.2.9:

- upravuje název podkapitoly:
 - Z „Veřejná prostranství - zeleň (VZ)“ na „Zeleň – parky a parkově upravené plochy (ZP)“.
- Změna č.8 mění tato označení:
 - VZ1, VZ2, VZ3, VZ4, VZ5, VZ6, VZ7, VZ8 dle nových identifikátorů viz. kap.3.2.5 a zároveň umisťuje tečku mezi „LBK“ a pořadové číslo plochy.

Změna č. 8 provádí následující úpravy v podkapitole 6.2.10:

- upravuje název podkapitoly:
 - Z „Smíšené obytné plochy - městské (SOm)“ na „Smíšené obytné městské (SM)“.
- Změna č.8 mění tato označení:
 - SOm1, SOm2 dle nových identifikátorů viz. kap.3.2.6 a zároveň umisťuje tečku mezi „LBK“ a pořadové číslo plochy.

Změna č. 8 provádí následující úpravy v podkapitole 6.2.11:

- upravuje název podkapitoly:
 - Z „Smíšené obytné plochy - vesnické (SOv)“ na „Smíšené obytné venkovské (SV)“.
- Změna č.8 mění tato označení:
 - SOv2, SOv3, SOv4, SOv5, SOv6, SOv7, SOv9, SOv10, SOv11, SOv13, SOv14, SOv16, SOv17, SOv19, SOv21, SOv23, SOv24, SOv25, SOv26, SOv27, SOv28, SOv29, SOv31, SOv32, SOv33, SOv35, SOv36, SOv37, SOv38, SOv39, SOv40, SOv41, SOv43, SOv45, SOv47, SOv48, SOv49,

SOv50, SOv51, SOv52, SOv53, SOv54 dle nových identifikátorů viz.
kap.3.2.6 a zároveň umísťuje tečku mezi „LBK“ a pořadové číslo plochy.

Změna č. 8 provádí následující úpravy v podkapitole 6.2.12:

- upravuje název podkapitoly:
 - Z „Dopravní infrastruktura - silnice (DS)“ na „Doprava silniční (DS)“.
- Změna č.8 mění tato označení:
 - DS1, DS2, DS4, DS5, DS7, DS8, DS60 dle nových identifikátorů viz.
kap.3.2.7 a zároveň umísťuje tečku mezi „RBK“ a pořadové číslo plochy.

Změna č. 8 provádí následující úpravy v podkapitole 6.2.13:

- upravuje název podkapitoly:
 - Z „Dopravní infrastruktura – dráha (DD)“ na „Doprava drážní (DD)“.

Změna č. 8 provádí následující úpravy v podkapitole 6.2.14:

- upravuje název podkapitoly:
 - Z „Dopravní infrastruktura – parkoviště, garáže, vybavenost (DP, DG, DV)“ na „Doprava všeobecná (DU)“.
- Změna č. 8 ruší v odstavci „Hlavní využití“ celou druhou větu a zkratky DP, DG, DV. Nové znění odstavce je: Dopravní vybavenost (parkoviště, garáže, ostatní dopravní vybavenost).
- Změna č.8 ruší v odstavci „Přípustné využití území, činnosti a stavby“ tato slova v závorce v první odrážce: „pouze plochy DG“

Změna č. 8 provádí následující úpravy v podkapitole 6.2.15:

- upravuje název podkapitoly:
 - Z „Technická infrastruktura (TI)“ na „Technická infrastruktura – vodní hospodářství/energetika/elektronické komunikace (TW/TE/TS)“.

Změna č. 8 provádí následující úpravy v podkapitole 6.2.16:

- upravuje název podkapitoly:
 - Z „Výroba – průmyslová výroba a skladování (PV, specifická plocha PVx)“ na „Výroba lehká (VL, specifická lokalita VLx)“.
- Změna č.8 mění tato označení:
 - PVx na VLx a PV na VL; PV1, PV2, PV55, PV56 dle nových identifikátorů viz. kap.3.2.9 a zároveň umísťuje tečku mezi „LBK“ a pořadové číslo plochy.
- Změna č.8 doplňuje v „Podmínky prostorového uspořádání“ toto:
 - Za slovo „areálu“ doplňuje čárku a slova: „pokud není dále stanoveno jinak.“
- Změna č.8 doplňuje v „Podmínky pro využití ploch“ nový řádek:
 - Z.184 – max. plocha zastavění lokality je v tomto případě 75%.

Změna č. 8 provádí následující úpravy v podkapitole 6.2.17:

- upravuje název podkapitoly:
 - Z „Výroba – zemědělská výroba (ZV)“ na „Výroba zemědělská a lesnická (VZ)“.

Změna č. 8 ruší celou kapitolu 6.2.18 „Výroba – zahradnictví (ZA)“, protože se v území nevyskytuje.

Změna č.8 mění číslo kapitoly 6.2.19 na 6.2.18 a provádí v ní následující úpravy:

- upravuje název podkapitoly:
 - Z „Smíšené výrobní plochy (SV)“ na „Smíšené výrobní všeobecné (HU)“.
- Změna č.8 mění tato označení:
 - SV2, SV4, SV5, SV6, SV57 dle nových identifikátorů viz. kap.3.2.10 .
- Změna č.8 ruší označení SV3 včetně příslušného textu.

Změna č.8 mění číslo kapitoly 6.2.20 na 6.2.19 a provádí v ní následující úpravy:

- upravuje název podkapitoly:
 - Z „Vodní a vodohospodářské plochy (VH)“ na „Vodní a vodních toků (WT)“.

Změna č.8 mění číslo kapitoly 6.2.21 na 6.2.20 a provádí v ní následující úpravy:

- upravuje název podkapitoly:
 - Z „Zemědělské plochy – orná půda, trvalé travní porosty, zahrady a sady, chmelnice (ZO, ZT, ZZ, ZC)“ na „Zemědělské plochy – Pole a trvalé travní porosty – pole, Pole a trvalé travní porosty – trvalé travní porosty, trvalé kultury (AP.p, AP.t, AT)“.
- V odstavci „Hlavní využití“ nahrazuje:
 - Z „ZO – orná půda“ na „AP.p – pole“
 - Z „ZT – trvalé travní porosty“ na „AP.t – trvalé travní porosty“
 - Z „ZC – chmelnice“ na „AT – trvalé kultury“
- V odstavci „Hlavní využití“ ruší:
 - ZZ – zahrady a sady
- V odstavci „Přípustné využití území, činnosti a stavby“ doplňuje:
 - V řádku „stavby dle § 18, odst. 5, stavebního zák.“ doplňuje tato slova: „vyjma staveb a zařízení pro využití obnovitelných zdrojů (např. fotovoltaické a větrné elektrárny)“
- V odstavci „Nepřípustné využití území, činnosti a stavby“ doplňuje:
 - V řádku „jiné než přípustné využití, činnosti a stavby“ doplňuje čárku a tato slova: „tedy i stavby a zařízení pro využití obnovitelných zdrojů (např. fotovoltaické a větrné elektrárny)“

Změna č.8 mění číslo kapitoly 6.2.22 na 6.2.21 a provádí v ní následující úpravy:

- upravuje název podkapitoly:
 - Z „Lesní plochy (LE)“ na „Lesní všeobecné (LU)“.
- V odstavci „Přípustné využití území, činnosti a stavby“ doplňuje:
 - V řádku „stavby dle § 18, odst. 5, stavebního zák., zvláště komunikace účelové, pěší a cyklistické, mostky, propustky, brody, železniční přejezdy apod.; stavby, zařízení a sítě technické infrastruktury“ doplňuje tato slova: „vyjma staveb a zařízení pro využití obnovitelných zdrojů (např. fotovoltaické a větrné elektrárny)“
- V odstavci „Nepřípustné využití území, činnosti a stavby“ doplňuje:
 - V řádku „jiné než přípustné využití, činnosti a stavby“ doplňuje čárku a tato slova: „tedy i stavby a zařízení pro využití obnovitelných zdrojů (např. fotovoltaické a větrné elektrárny)“

Změna č.8 mění číslo kapitoly 6.2.23 na 6.2.22 a provádí v ní následující úpravy:

- upravuje název podkapitoly:
 - Z „Přírodní plochy (PP)“ na „Přírodní všeobecné (NU)“.
- V odstavci „Přípustné využití území, činnosti a stavby“ doplňuje:
 - V řádku „stavby dle § 18, odst. 5, stavebního zákona“ doplňuje tato slova: „vyjma staveb a zařízení pro využití obnovitelných zdrojů (např. fotovoltaické a větrné elektrárny)“
- V odstavci „Nepřípustné využití území, činnosti a stavby“ doplňuje:
 - V řádku „jiné než přípustné využití, činnosti a stavby“ doplňuje čárku a tato slova: „tedy i stavby a zařízení pro využití obnovitelných zdrojů (např. fotovoltaické a větrné elektrárny)“

Změna č.8 mění číslo kapitoly 6.2.24 na 6.2.23 a provádí v ní následující úpravy:

- upravuje název podkapitoly:
 - Z „Smíšené nezastavěné plochy (SN)“ na „Smíšené nezastavěného území všeobecné (MU)“.
- V odstavci „Přípustné využití území, činnosti a stavby“ doplňuje:
 - V řádku „stavby dle § 18, odst. 5, stavebního zák., zvláště komunikace účelové, pěší a cyklistické, mostky, propustky, brody, železniční přejezdy apod.; stavby, zařízení a sítě technické infrastruktury“ doplňuje tato slova: „vyjma staveb a zařízení pro využití obnovitelných zdrojů (např. fotovoltaické a větrné elektrárny)“
- V odstavci „Nepřípustné využití území, činnosti a stavby“ doplňuje:
 - V řádku „jiné než přípustné využití, činnosti a stavby“ doplňuje čárku a tato slova: „tedy i stavby a zařízení pro využití obnovitelných zdrojů (např. fotovoltaické a větrné elektrárny)“

Změna č.8 mění číslo kapitoly 6.2.25 na 6.2.24 a provádí v ní následující úpravy:

- upravuje název podkapitoly:
 - Z „Těžba (TE)“ na „Těžba nerostů – dobývání a úprava (GD)“.
- V odstavci „Přípustné využití území, činnosti a stavby“ doplňuje:
 - V řádku „sítě, stavby a zařízení technické infrastruktury“ doplňuje tato slova: „vyjma staveb a zařízení pro využití obnovitelných zdrojů (např. fotovoltaické a větrné elektrárny)“
- V odstavci „Nepřípustné využití území, činnosti a stavby“ doplňuje:
 - V řádku „jiné než přípustné využití, činnosti a stavby“ doplňuje čárku a tato slova: „tedy i stavby a zařízení pro využití obnovitelných zdrojů (např. fotovoltaické a větrné elektrárny)“

Změna č.8 mění číslo kapitoly 6.2.26 na 6.2.25 a provádí v ní následující úpravy:

- upravuje název podkapitoly:
 - Z „Plochy specifické – Armáda ČR (AR)“ na „Specifické zvláštního určení (XZ)“.

7. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

7.1. Záměry, pro které lze vyvlastnit

7.1.1. Veřejně prospěšné stavby

Dopravní infrastruktura

Změna č.8 mění tato označení v tabulce:

- Označení „S1“ mění na „VD.1“ a označení DS1 mění dle dle nových identifikátorů viz. kap.3.2.7
- Označení „S2“ mění na „VD.2“ a označení DS2 mění dle dle nových identifikátorů viz. kap.3.2.7
- Označení „S3“ mění na „VD.3“ a označení DS3 mění dle dle nového identifikátoru viz. kap.3.2.7
- Označení „S4“ mění na „VD.4“ a označení DS4 mění dle dle nového identifikátoru viz. kap.3.2.7
- Označení „S5“ mění na „VPD.5“ a označení DS5 mění dle dle nových identifikátorů viz. kap.3.2.7

- Označení „S7“ mění na „VPD.7“ a označení DS7 mění dle dle nového identifikátoru viz. kap.3.2.7
- Označení „S8“ mění na „VD.8“, označení VP1 mění dle dle nového identifikátoru viz. kap.3.2.4 a označení BI19 mění dle nových identifikátorů viz. kap. 3.2.1
- Označení „S10“ mění na „VPD.10“ a označení VP3 mění dle dle nového identifikátoru viz. kap.3.2.4
- Označení „S12“ mění na „VPD.12“, označení VP5 mění dle dle nových identifikátorů viz. kap.3.2.4 a označení BI3 mění dle nového identifikátoru viz. kap. 3.2.1
- Označení „S13“ mění na „VPD.13“ a označení VP6 mění dle dle nového identifikátoru viz. kap.3.2.4.
- Označení „S16“ mění na „VPD.16“
- Označení „S17“ mění na „VPD.17“, označení KU1 mění dle dle nového identifikátoru viz. kap. 4.2.5
- Označení „S18“ mění na „VPD.18“
- Označení „S31“ mění na „VPD.31“ a označení DS8 mění dle dle nového identifikátoru viz. kap. 3.2.7
- Označení „S32“ mění na „VD.32“, označení DS9 mění dle dle nového identifikátoru viz. kap. 3.2.7 a ruší obsah čtvrtého a pátého sloupce.
- Označení „S59“ mění na „VD.59“, označení VP59 mění dle dle nového identifikátoru viz. kap. 4.2.1.
- Označení „S60“ mění na „VPD.60“ a označení DS60 mění dle dle nového identifikátoru viz. kap. 3.2.7.
- Označení „S84“ mění na „VD.84“,označení DS73 mění dle dle nového identifikátoru viz. kap. 3.2.7 a ruší obsah čtvrtého a pátého sloupce.
- Označení „S64“ mění na „VD.64“,označení VP62 mění dle dle nového identifikátoru viz. kap. 3.2.4 a ruší obsah čtvrtého sloupce.
- Označení „S65“ mění na „VD.65“,označení VP63 mění dle dle nového identifikátoru viz. kap. 3.2.4 a ruší obsah čtvrtého sloupce.
- Označení „S66“ mění na „VD.66“,označení VP64 mění dle dle nového identifikátoru viz. kap. 3.2.4 a ruší obsah čtvrtého sloupce.
- Označení „S70“ mění na „VPD.70“ a označení DS70 a DS71 mění dle dle nového identifikátoru viz. kap. 3.2.7.
- Označení „S72“ mění na „VD.72“, ve druhém sloupci doplňuje označení Z.41 a Z.43 a ruší obsah čtvrtého a pátého sloupce.
- Označení „S73“ mění na „VPD.73“, ve druhém sloupci doplňuje označení Z.70 a Z.74
- Označení „S74“ mění na „VPD.74“, označení VP74 mění dle dle nového identifikátoru viz. kap. 4.2.1.
- Označení „S76“ mění na „VPD.76“
- Označení „S77“ mění na „VPD.77“, označení VP5a mění dle dle nového identifikátoru viz. kap. 4.2.1. a označení BI3 mění dle nových identifikátorů viz. kap. 3.2.1

- Označení „S78“ mění na „VPD.78“, označení VP5b mění dle dle nového identifikátoru viz. kap. 4.2.1.
- Označení „S79“ mění na „VPD.79“, označení VP99 mění dle dle nových identifikátorů viz. kap. 4.2.1.

Změna č.8 mění identifikátory VPS pro předkupní právo takto:

Česká republika: VPD.31

Ústecký kraj: VPD.5, VPD.7

Město Podbořany: VPD.8, VPD.10, VPD.12, VPD.13, VPD.16, VPD.17, VPD.18, VPD.60, VPD.70, VPD.73, VPD.74, VPD.76, VPD.77, VPD.78, VPD.79

Technická infrastruktura

Změna č.8 mění tato označení v tabulce:

- Označení „S19“ mění na „VT.19“
- Označení „S20“ mění na „VT.20“
- Označení „S21“ mění na „VT.21“
- Označení „S22“ mění na „VT.22“
- Označení „S23“ mění na „VPT.23“
- Označení „S24“ mění na „VPT.24“
- Označení „S25“ mění na „VT.25“
- Označení „S27“ mění na „VT.27“
- Označení „S28“ mění na „VT.28“
- Označení „S61“ mění na „VT.61“
- Označení „S62“ mění na „VT.62“
- Označení „S63“ mění na „VPT.63“
- Označení „S80-P1“ mění na „VT.80-P1“ a ruší obsah třetího sloupce.
- Označení „S81-V9“ mění na „VT.81-V9“ a ruší obsah třetího sloupce.
- Označení „S82-E17“ mění na „VT.82-E17“ a ruší obsah třetího sloupce.
- Označení „S83-E18a,b,c“ mění na „VT.82-E18a,b,c“ a ruší obsah třetího sloupce.

Změna č.8 doplňuje nový řádek do tabulky:

Č. VPS	VYUŽITÍ	K.Ú.	P.Č.
VT.84-V11b	Koridor pro přivaděč vody z Ohře do nádrže Vidhostice a související veřejnou infrastrukturu		

Změna č.8 mění identifikátory VPS pro předkupní právo takto:

Město Podbořany: VPT.23, VPT.24, VPT.63

7.1.2. Veřejně prospěšná opatření

Plochy územního systému ekologické stability

Změna č.8 ruší v podnadpisu „Regionální prvky ÚSES“ slova „č.VPO:O1“

Změna č.8 doplňuje tento nadpis prvního sloupce: „OZNAČENÍ“ a nadpis druhého sloupce mění z „OZNAČENÍ“ na „POPIS“

Změna č.8 doplňuje první sloupec v tabulce a mění označení ve druhém sloupci takto:

- Doplňuje označení „VU.RBC1503“ a ve druhém sloupci mění označení „RBC1503“ na „RBC.1503“ a označení PP1 mění dle nových identifikátorů viz. kap. 5.3.1
- Doplňuje označení „VU.RBC1505“ a ve druhém sloupci mění označení „RBC1505“ na „RBC.1505“
- Doplňuje označení „VU.RBC1517“ a ve druhém sloupci mění označení „RBC1517“ na „RBC.1517“ a označení PP3 mění dle nových identifikátorů viz. kap. 5.3.1
- Doplňuje označení „VU.RBC1518“ a ve druhém sloupci mění označení „RBC1518“ na „RBC.1518“ a označení PP4 mění dle nových identifikátorů viz. kap. 5.3.1
- Doplňuje označení „VU.RBK1079“ a ve druhém sloupci mění označení „RBK1079“ na „RBK.1079“
- Doplňuje označení „VU.RBK1080“ a ve druhém sloupci mění označení „RBK1080“ na „RBK.1080“ a označení SN1 mění dle nových identifikátorů viz. kap. 5.3.1
- Doplňuje označení „VU.RBK1081“ a ve druhém sloupci mění označení „RBK1081“ na „RBK.1081“ a označení SN2 mění dle nových identifikátorů viz. kap. 5.3.1
- Doplňuje označení „VU.RBK1082“ a ve druhém sloupci mění označení „RBK1082“ na „RBK.1082“ a označení SN3 mění dle nových identifikátorů viz. kap. 5.3.1
- Doplňuje označení „VU.RBK1087“ a ve druhém sloupci mění označení „RBK1087“ na „RBK.1087“ a označení SN5 mění dle nového identifikátoru viz. kap. 5.3.1

Ochrana proti povodním

Změna č.8 mění označení v prvním sloupci tabulky takto:

- Označení „O3“ mění na „VK.3“

7.1.3. Asanace

Změna č.8 mění označení všech prvků v prvním sloupci tabulky takto:

- Z „A.1“ na „VA.1“ a takto mění označení ve všech řádkách až k řádce 28.

8. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH

PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO, S UVEDENÍM V ČÍ PROSPĚCH JE PŘEDKUPNÍ PRÁVO ZŘIZOVÁNO, PARCELNÍCH ČÍSEL POZEMKŮ, NÁZVU KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ A PŘÍPADNĚ DALŠÍCH ÚDAJŮ PODLE §8 KATASTRÁLNÍHO ZÁKONA

8.1. Záměry, pro které lze pouze uplatnit předkupní právo

8.1.1. Veřejně prospěšné stavby

8.1.2. Veřejná prostranství

Veřejná zeleň

Změna č.8 mění tato označení v tabulce:

- Označení „O4“ mění na „PP.4“ a označení VZ1 mění dle dle nového identifikátoru viz. kap.3.2.5.
- Označení „O5“ mění na „PP.5“ a označení VZ2 mění dle dle nového identifikátoru viz. kap.3.2.5.
- Označení „O6“ mění na „PP.6“ a označení VZ3 mění dle dle nového identifikátoru viz. kap.3.2.5.
- Označení „O7“ mění na „PP.7“ a označení VZ4 mění dle dle nových identifikátorů viz. kap.3.2.5.
- Označení „O8“ mění na „PP.8“ a označení VZ5 mění dle dle nového identifikátoru viz. kap.3.2.5.
- Označení „O9“ mění na „PP.9“ a označení VZ6 mění dle dle nových identifikátorů viz. kap.3.2.5.
- Označení „O10“ mění na „PP.10“ a označení VZ7 mění dle dle nového identifikátoru viz. kap.3.2.5.
- Označení „O11“ mění na „PP.11“ a označení VZ8 mění dle dle nového identifikátoru viz. kap.3.2.5.

Předkupní právo je ve prospěch:

Změna č.8 mění identifikátory VPS pro předkupní právo takto:

Město Podbořany: PP.4, PP.5, PP.6, PP.7, PP.8, PP.9, PP.10, PP.11

10. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI

Změna č.8 ruší v části Grafická část označení „A“ před číslem výkresu a u výkresu 1. a 2. ruší text v závorce.

Změna č.8 nahrazuje označení výkresu „A6“ označením „3“ a mění text takto: „Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací“ a zároveň ruší text v závorce.

Změna č.8 nahrazuje označení výkresu „B1“ označením „O1“ a zároveň ruší text v závorce.

11. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ

Bydlení individuální:

Změna č.8 mění tato označení:

- Označení „BI101“ mění na „R.3-BI“ a označení „BI19“ mění dle nových identifikátorů viz. kap.3.2.1.

Změna č.8 mění text podnadpisu takto:

Výroba – lehká výroba:

Změna č.8 mění tato označení:

- Označení „PV101“ a „PV102“ mění na „R.1-VL“ a „R.2-VL“ a označení „PV2“ mění dle nových identifikátorů viz. kap.3.2.9.

12. STANOVENÍ POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

12.1. Vymezení etapizace

Změna č.8 mění tato označení:

- Označení „PV 56“, PV 2“ mění dle nových identifikátorů viz. kap.3.2.9.
- Označení „BI 97“ mění dle nových identifikátorů viz. kap.3.2.1.
- Označení „OS 72“ mění dle nových identifikátorů viz. kap.3.2.3.
- Označení „Z55“ se mění na „Z.184“.
- Označení „BI 16“ mění dle nových identifikátorů viz. kap.3.2.1.

13. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE, STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJÍ POŘÍZENÍ A PŘIMĚŘENÉ LHŮTY PRO VLOŽENÍ DAT O TÉTO STUDII DO EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI

- Označení „OS 72“ mění dle nových identifikátorů viz. kap.3.2.3.

Změna č. 8 doplňuje novou kapitolu:

14. DEFINICE POJMŮ, KTERÉ NEJSOU OBSAŽENY V PRÁVNÍCH PŘEDPÍSECH

Lehký průmysl je např. lehké strojírenství a spotřební průmysl, výroba oděvů, obuvi, nábytku, spotřební elektroniky, domácích spotřebičů, papírenství a polygrafie, potravinářství, farmaceutická výroba, dřevovýroba, skladování, výrobní služby apod.

Brownfields jsou opuštěná, zanedbaná, nevyužívaná nebo nevhodně využívaná území povětšinou v zastavěném území, která mohou, ale nemusí vykazovat ekologickou zátěž. Tato území s nevhodnou prostorovou strukturou jsou určena k revitalizaci, dostavbě, případně k asanaci a nové výstavbě odpovídající navrhované urbanistické koncepci.

Účelová zařízení pro obhospodařování krajiny jsou stavby pro dosoušení a skladování sena a slámy, stavby pro skladování chlévské mrvy, hnoje, kejdy, močůvky a hnojůvky a stavby pro konzervaci a skladování siláže a silážních šťáv a doprovodné stavby pro úkryt hospodářských zvířat na pastvinách.

Drobné kulturní artefakty jsou doprovodné objekty zpravidla veřejných prostranství nebo dílčích významných či zajímavých míst v krajině, přispívající ke zvýšení jejich estetické či uživatelské hodnoty. Typicky jde o drobný mobiliář, přístřešky, pergoly, altány, turistické informační tabule a rozcestníky, umělecká díla, drobné sakrální stavby (kapličky, boží muka).

Rozptýlená zeleň v krajině (vegetační prvky rostoucí mimo les) - skupiny stromů, keřů, trvalých travních porostů na terénních nerovnostech, mezích, remízích, stržích, v břehových hranách vodních toků a v litorálním pásu vodních nádrží a dále zeleň v dotěžených dobývacích prostorech, lomech, pískovnách apod.

Pojem „negativní vliv“ znamená zhoršující zejména hlukové poměry a kvalitu ovzduší v území, mikroklima, čistotu povrchových nebo podzemních vod, půdu a horninové prostředí anebo životní podmínky pro faunu a flóru.

Označení prodejní plochy stavby pro obchod (např. do 200m²) je maximální plošná výměra čisté prodejní plochy všech prodejních jednotek, tzn. bez ploch určených pro skladování, zásobování a manipulaci se zbožím.

Řemeslná výroba je malosériová výroba, oproti těžkému průmyslu a areálům lehké výroby s menšími nároky na výměry výrobních a skladovacích ploch a nároky na menší měřítko a objem zástavby, zpravidla s nižším počtem zaměstnanců v jednom podniku či areálu a s nižšími nároky na dopravní obslužnost nebo zcela bez nároků na dopravní obslužnost těžkou nákladní dopravou.

Výšková hladina zástavby je nejvyšší bod stavby, resp. atika, hřeben apod., měřený od nejvyššího bodu rostlého terénu.

Pro účely ÚP jsou definovány tyto používané zkratky:

BPEJ	... bonitovaná půdně ekologická jednotka
CO	... civilní ochrana
ČKA	... Česká komora architektů
ČOV	... čistírna odpadních vod
ČSN	... česká státní norma
DO	... dotčený orgán
EO	... ekvivalentní obyvatel
EVL	... evropsky významná lokalita soustavy Natura 2000
FVE	... fotovoltaická elektrárna
CHLÚ	... chráněné ložiskové území
KPÚ	... komplexní pozemkové úpravy
LBC	... lokální biocentrum
LBK	... lokální biokoridor
LHP	... lesní hospodářský plán
MKR	... místa krajinného rázu
MMR	... Ministerstvo pro místní rozvoj
MTO	... místní telefonní obvod
NN	... nízké napětí
NTL	... nízkotlaký
OP	... ochranné pásmo
ORP	... obec s rozšířenou působností
PUPFL	... pozemky určené k plnění funkcí lesa
PÚR	... Politika územního rozvoje ČR
RBC	... regionální biocentrum
RBK	... regionální biokoridor

RD	... rodinný dům
SEA	... posouzení vlivů na životní prostředí a udržitelný rozvoj území
SR	... síťový rozvaděč
STG	... skupina typů geobiocénů dané biochory
STL	... středotlaký
SZ	... stavební zákon
SWOT	... posouzení silných, slabých stránek, příležitostí a hrozeb
T.I.	... technická infrastruktura
TS	... trafostanice
TTP	... trvalý travní porost
ÚAP	... územně analytické podklady
ÚP	... územní plán
ÚPnSÚ	... územní plán sídelního útvaru (původní stará dokumentace)
ÚPO	... územní plán obce (původní stará dokumentace)
ÚS	... územní studie
ÚSES	... územní systém ekologické stability
VE	... větrná elektrárna
VKP	... významný krajinný prvek
VN	... vysoké napětí
VPS	... veřejně prospěšná stavba
VPO	... veřejně prospěšné opatření
VTL	... vysokotlaký
VVN	... velmi vysoké napětí
VVTL	... velmi vysokotlaký
ZPF	... zemědělský půdní fond
ZÚR	... Zásady územního rozvoje
ZVN	... zvláště vysoké napětí