

USNESENÍ

z 1. řádného zasedání Zastupitelstva města, které se konalo ve středu 27. února 2008
od 17⁰⁰ hod. ve velké zasedací síni Městského úřadu čp. 615.

I. Kontrola usnesení :

1. Usnesení termínovaná k 27. únoru 2008 jsou splněna.

II. Zastupitelstvo města bere na vědomí:

1. Zprávu o činnosti Rady, výborů a komisí
2. Informaci o změně vedení OO Policie ČR v Podbořanech
3. Zprávu o platební situaci obyvatel v Domě s pečovatelskou službou Podbořany.
4. Zprávu o hodnocení operačního plánu zimní údržby za období od 1.11.2007 – 7.2.2008.
5. Zprávu o odpadovém hospodářství města za rok 2007.
6. Informace o přípravě svatebních obřadů na zámku v Krásném Dvoře
7. Informaci o nákladech Reprezentačního plesu Města v termínu 28. 3. 2008: předpokládané příjmy cca 65.000,-Kč, předpokládané výdaje 95.000,- Kč, saldo cca 30.000,-Kč bude hrazeno z rozpočtu města.

III. Zastupitelstvo města schvaluje:

1. Program zasedání Zastupitelstva města
2. Volbu ověřovatelů zápisu Václav Hančar, Leo Peterka
3. Volbu návrhové komise: předseda – Ing. Ivo Švarc
členové – Bohuslav Hanus, Ing. Karel Podhola
4. Rozpočtová opatření č. 84 až 86 / 2007
5. Rozpočet města na rok 2008 v těchto ukazatelích:
příjmy 124 124,00 tis. Kč,
výdaje města 144 124,00 tis. Kč,
financování 20 000 tis. Kč z přebytku hospodaření z předchozích let dle přílohy č.1
výši dotací a příspěvků dle přílohy č.2.
6. Příspěvky na činnost sportovních klubů v roce 2008
7. Návrh cen pro odvoz TKO v roce 2008 – viz příloha
8. Majetkoprávní blok – prodej majetku
 - a) prodej částí parcel č. 223/1 – ostatní plocha, o výměře 5741 m² a části p.p.č. 221/10 – ostatní plocha, o výměře 117 m² (dle nového geometrického plánu je to parc. č. 223/170, o výměře 5858 m²) a celé parcely č. 221/29 – zastavěná plocha, o výměře 36 m² s budovou bez čp. v k.ú. Hlubany. Žadatel: NZPK spol. s r. o., Podbořany. Kupní cena: 100,- Kč/m² + budova 29 320,- Kč, dle znaleckého posudku.
 - b) prodej ½ budovy se st.p.č. 223/13 – zastavěná plocha, o výměře 402 m² a část p.p.č. 223/1- ostatní plocha, dle geometrického plánu je to p.p.č. 223/155, o výměře 516 m² a p.p.č. 223/157, o výměře 287 m² v k.ú. Hlubany. Žadatel: fyzická osoba. Parcela 223/157 bude prodána až po vybudování inženýrských sítí a komunikace. Kupní cena : 547 122,- Kč - budova a 100,- Kč/m² pozemku na zahradu.
 - c) prodej ½ budovy se st.p.č. 223/13 – zastavěná plocha, o výměře 392 m², dle geometrického plánu je to st.p.č. 223/154 a část p.p.č. 223/1- ostatní plocha, dle geometrického plánu je to p.p.č. 223/156, o výměře 487 m² a p.p.č. 223/158, o výměře 273 m² v k.ú. Hlubany. Žadatel: fyzická osoba. Parcela 223/158 bude prodána až po vybudování inženýrských sítí a komunikace Kupní cena : 533 512,- Kč – budova a 100,- Kč/m² pozemku na zahradu.
 - d) prodej parcely č. 721/ 3 - ostatní plocha, o výměře 732 m² (dle GP je to parc.č. 721/32) v k.ú. Podbořany. Žadatel: fyzická osoba. Kupní cena: 100,- Kč/m²
 - e) prodej části p.p.č. 223/1 – ostatní plocha, o výměře cca 25 m² v k.ú. Hlubany. Žadatel: ČEZ Distribuce, a. s. Děčín. Kupní cena : 100,- Kč/m².
 - f) prodej pozemkových parcel : ½ č. 2352/1 – orná půda, o výměře 4111 m², č. 1234 – orná půda, o výměře 4409 m², č. 2988/6 – orná půda, o výměře 8094 m², č. 3067/1 - zahrada, o výměře 1048 m², č. 3060 - ostatní plocha, o výměře 679 m², v k.ú. Buškovice. Žadatel: fyzická osoba. Kupní cena : dle vyhlášky 3,83 Kč/m²
 - g) prodej části pozemkové parcely č. 3079/6 – ostatní plocha, o výměře 22 m² (dle GP je to parc. č. 3079/23), v k.ú. Buškovice. Žadatel: fyzická osoba. Kupní cena : 80,- Kč/m²

Jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona O ochraně osobních údajů zveřejňována.
V této části proto nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

9. Majetkoprávní blok – nabytí majetku

- a) bezúplatné nabytí p.p.č. 29/1 – zastavěná plocha, o výměře 49 m² v k.ú. Hlubany od PF ČR, Louny
- b) úplatné nabytí st.p.č. 232 – zastavěná plocha, o výměře 15 m², v k.ú. Hlubany od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Kupní cena : dle znaleckého posudku

10. Majetkoprávní blok – ostatní

- a) podání kupní smlouvy před úhradou kupní ceny na koupi bytu číslo 893/16 v ulici Dukelská 893 v Podbořanech. Žadatelé: fyzická osoba
- b) podání kupní smlouvy před úhradou kupní ceny na koupi bytu číslo 866/7 v ulici Palackého 866. Žadatel: fyzická osoba.
- c) podání kupní smlouvy před úhradou kupní ceny na koupi bytu číslo 891/10 v ulici Dukelská 891. Žadatelé: fyzická osoba.
- d) podpis zástavní smlouvy mezi městem a Raiffeisen Bank, a.s. pro koupi bytu číslo 893/3 v ulici Dukelská 893. Žadatel fyzická osoba
- e) podpis zástavní smlouvy mezi městem a HYPO Stavební spořitelnou, a.s., Senovážné nám. 27, Praha pro koupi bytu číslo 867/5 v ulici Palackého 867. Žadatel: fyzická osoba.
- f) podpis zástavní smlouvy mezi městem a HYPO Stavební spořitelnou, a.s., Praha pro koupi bytu číslo 892/20 v ulici Dukelská 892, Podbořany. Žadatelé: fyzická osoba.
- g) podpis zástavní smlouvy mezi městem a Raiffeisen Stavební spořitelnou, a.s. pro úvěr na koupi bytu číslo 891/5 v ul. Dukelská 891. Žadatel : fyzická osoba.
- h) podpis zástavní smlouvy mezi městem a Raiffeisen Stavební spořitelnou, a.s. pro úvěr na koupi bytu číslo 892/24 v ul. Dukelská 892. Žadatel : fyzická osoba.
- i) podpis zástavní smlouvy mezi městem a Raiffeisen Stavební spořitelnou, a.s. pro úvěr na koupi bytu číslo 892/23 v ul. Dukelská 892. Žadatel : fyzická osoba.

11. Doplnění pravidel pro prodej nemovitostí v areálu kasáren – viz příloha

12. Plán demolic v areálu bývalých kasáren a podání žádosti na MMR ČR v rozsahu uvedeném pod body A+B+C – viz. příloha

13. Podání žádosti o poskytnutí finanční dotace na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR v rámci programu " Podpora úprav bývalých vojenských areálů k obecnímu využití " na rok 2008 a prohlašuje, že má zajištěn finanční podíl minimálně ve výši 25% z celkových nákladů na realizaci akce " Kasárna Podbořany - demolice I. etapa"

14. Změnu hranic k.ú. Hlubany a Podbořany na území kasáren cca 22 ha – viz mapa

15. Provozování živnosti: provoz kulturního domu, pořádání kulturních akcí, provoz kina, promítání filmových představení.

16. Pokyny pro zpracování návrhu Změny č.5 ÚPN SÚ Podbořany.

17. Pověření zastupitele:

- a) Lea Peterky prováděním svatebních obřadů
- b) Milana Jedličky prováděním svatebních obřadů
- c) MUDr. Vladimíra Záhorského prováděním svatebních obřadů

18. Znění smlouvy o poskytnutí příspěvku na Podbořanské letní slavnosti 2008

19. OZV č.1/2008, kterou se mění OZV č. 3/2007 o místních poplatcích

20. Strategický plán rozvoje města

21. Poskytnutí finančních prostředků na vybudování inženýrských sítí k novému rodinnému domu: Podbořany Na Střelnici čp. 991, pro fyzickou osobu ve výši 40 912,50 Kč

22. Poskytnutí finančních prostředků na vybudování inženýrských sítí k novému rodinnému domu: Buškovice čp. 285 pro fyzickou osobu výši 40 970,- Kč

23. Znění kupní smlouvy mezi Městem Podbořany a SČP Net s.r.o. - prodej plynovodu Barborka za cenu 276.000,- Kč

24. Podání žádosti o dotaci, v rámci programu „Pravidla pro poskytování příspěvků pro naplňování programů zaměřených ke zvýšení bezpečnosti dopravy a jejího zpřístupňování osobám s omezenou schopností pohybu a orientace pro rok 2008“ (Státní fond dopravní infrastruktury), a to na akci „**Realizace přechodů pro chodce v Podbořanech**“. Dále prohlašuje, že v případě získání dotace má zajištěn min. podíl ve výši 25 % z celkových rozpočtových nákladů stavby v rámci rozpočtu na rok 2008.

25. Zajištění finančního podílu v rámci rozpočtu na rok 2008 tak, aby spolu s poskytnutým příspěvkem ze Státního fondu dopravní infrastruktury, v rámci programu „Pravidla pro poskytování příspěvků na výstavbu a údržbu cyklistických stezek pro rok 2008“, bylo finančně kryto 100 % nákladů akce „**Podbořany stezka pro pěší a cyklisty do místní části Hlubany**“ v roce 2008.

26. Plán práce Zastupitelstva na I. pololetí 2008

Jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona O ochraně osobních údajů zveřejňována.
V této části proto nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.


27. Přesunutí ulice V Tůni v Strategickém plánu rozvoje města z oddílu výhledových akcí do oddílu prioritních akcí.

IV. Zastupitelstvo města neschvaluje:

1. Poskytnutí příspěvku na úhradu energií v areálu Kuželky Podbořany pro Kuželky Podhola ve výši 70 tis. Kč
2. Poskytnutí příspěvku pro FK Chmel Blšany.
3. Doporučení Radě města zabývat se pozastavením platnosti sazebníku Domu s pečovatelskou službou.

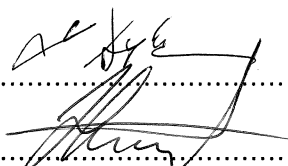
V. Zastupitelstvo města ukládá:

1. Realizovat schválené prodeje, nabytí a směny majetku
Zodpovídá: Ing. Růžičková
Termín: průběžně
2. Zpracovat rozpočtová opatření do rozpočtu města
Zodpovídá: pí Gašparová
Termín: 10. března 2008
3. Provést podrobný rozpis rozpočtu do položek a zpracovat jej do účetnictví města
Zodpovídá: pí Gašparová
Termín: 30. března 2008
4. Zveřejnit pravidla pro prodej nemovitostí v areálu kasáren
Zodpovídá: pí Růžičková
Termín: 27. února 2008
5. Podepsat smlouvu na pořádání Podbořanských letních slavností 2008 s firmou MAFO s.r.o., Praha 3 Žižkov, IČ: 26148749.
Zodpovídá: Starosta
Termín: 31.3.2008


Mgr. Radek Reindl
starosta města


Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé


.....
.....