

**Městský úřad Podbořany
Stavební úřad**

Mírová 615, 441 17 Podbořany, fax 415 237 601

SPIS. ZN.: SÚ/2008/16196/Go
Č.J.: 16901/2008
VYŘIZUJE: Gonda
TEL.: 415237505
E-MAIL: gonda@podborany.net
DATUM: 25.8.2008

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ**

**O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ
A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ**

Lukáš Kamír, Příčná 900, 441 01 Podbořany

(dále jen "stavebník") dne 12.8.2008 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

novostavba RD s přistavěnou garáží, napojení na IS, Hlubany

na pozemku parc. č. 24, 28/1 v katastrálním území Hlubany. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavební úřad Městského úřadu Podbořany, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

29. září 2008 (pondělí) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných v malé zasedací místnosti MěÚ Podbořany (č. dveří 206).

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Městského úřadu Podbořany, úřední dny: Po. a St. 7,00 - 16,30 hodin; Út. 7,00 - 15,00 hodin; Pá. 7,00 - 14,30 hodin (čtvrtek není úřední den)).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

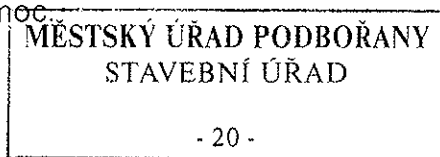
K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc



Jarmila Švarcová
Vedoucí Stavebního úřadu
Švarcová Jarmila

K žádosti je třeba doložit:

- vyjádření Severočeských vodovodů a kanalizací a.s.,
- Požární zpravu
- Projekt kanalizace, vodovodu, plynovodu, vytápění, elektroinstalace, vzduchotechniky, ochrany před bleskem pokud budou realizovány
- Výkres s osazením do terénu a napojením na IS
- Podepsané žádosti k odnětí půdy ze ZPF na p. p.č. 24 a 28/1 v k.ú. Hlubany

Příloha pro žadatele:

- poštovní poukázka ve výši 1600,- Kč (správní poplatek za vydání rozhodnutí) *(poplatek je možné zaplatit do pokladny MěÚ Podbořany dne 29.9.2008 při jednání na Stavebním úřadě).*

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů na úřední a elektronické desce MěÚ Podbořany.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:Účastníci (dodejky)

Lukáš Kamír, Příčná 900, 441 01 Podbořany
Město Podbořany, Mírová 615, 441 17 Podbořany

Účastníci (veřejnou vyhláškou)

Petr Ryšavý, Podbořanský Rohozec 1, 441 01 Podbořany
Vladimíra Zámecká, Podbořanský Rohozec 1, 441 01 Podbořany
Jiří Aisbrych, Dukelská 238, 441 01 Podbořany
Mgr. Martin Gutzer, Kpt. Jaroše 640, 441 01 Podbořany
Miriam Gutzerová, Kpt. Jaroše 640, 441 01 Podbořany
Ing. Roman Hodek, Smetanova 464, 441 01 Podbořany
Ing. Stanislava Kaňáková, Pod Vilami 1037, 140 00 Praha 4
MUDr. Eva Račická, Keltičkova 1906/46, 710 00 Ostrava
Telefónica 02 Czech Republic, a.s. DLSS Ústí nad Labem, P.O. Box 56,
130 76 Praha 3
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Teplice, Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
RWE Distribuční služby, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4

Dotčené orgány státní správy

MěÚ Podbořany - stavební úřad - památková péče, Mírová 615, 441 17 Podbořany
MěÚ Podbořany - odbor životního prostředí, Mírová 615, 441 17 Podbořany

Ostatní (veřejnou vyhláškou)

Severočeské vodovody a kanalizace a. s. Teplice - závod Most, nám. P. Velikého 570,
438 01 Žatec